

Гродненское РУП «Фармация»

наименование заказчика

Заместитель генерального директора

(должность представителя заказчика)

Т.А. Зарецкая

(подпись, инициалы, фамилия)

« 06 »

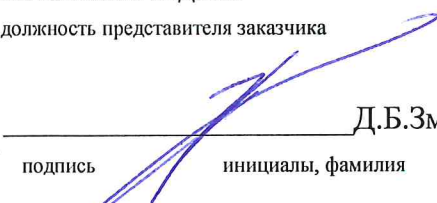
2024г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

**«Модернизация помещений аптеки № 200 расположенной по адресу:
г.Гродно ул. Врублевского, 46/1.»**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Основание для проектирования	Утверждённый план развития торгового предприятия
2 Вид строительства	Модернизация
3 Стадийность проектирования	Строительный проект
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Предоставляется отдельно
5.2 Архитектурно-планировочное задание	В соответствии с данным заданием на проектирование.
5.3 Заключение согласующих организаций	Получение проектировщиком при проектировании
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Не требуются
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Количество этажей - 1 Общая площадь –68.7м.кв Строительный объем – 137,4м.куб. Класс функциональной пожарной опасности-Ф3.1
7 Назначение и типы встроенных помещений	Нет
8 Основные требования к внутренней перепланировке	Перепланировка помещений в соответствии с согласованным эскизом.
9 Информация о строительстве объекта	Не требуется
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	Всех разделов документации согласно действующего законодательства. Предусмотреть при проведении модернизации: Проектирование выполнить с учетом размещения здания, а так же прилегающей территории, при необходимости представления до-

	полнительной территории необходимой для строительства самостоятельно выполнить согласование с заинтересованными службами. Предусмотреть: - снос перегородок согласно прилагаемой схемы; - устройство подвесного потолка типа ARM-STRONG; - пол торгового зала плитка керамогранит 600*600мм.; - стены торгового зала декоративная штукатурка «мокрый шелк»; - стены служебных помещений — покраска; - помещение сан.узла — керамическая плитка; - замена внутренних дверей; - замена сантехнических приборов; - при возможности предусмотреть расширение входной двери до 1100мм; - замена радиаторов, запорной арматуры; Дополнительно разработать разделы: - электроснабжение и освещение; - пожарная сигнализация; - локально-вычислительная сеть; Скрытая проводка сетей. Отделку помещений дополнительно согласовать с Заказчиком. Примечание: Конструктивное и цветное решение по согласованию с — Заказчиком. Проектирование и строительство объекта вести с учетом требований: Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 03.03.2020 N 130 "Об утверждении специфических санитарно-эпидемиологических требований" Постановления Министерства Здравоохранения РБ от 01.10.2012 №154 Санитарные нормы и правила "Санитарно-эпидемические требования для аптек" Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 N716 "Об утверждении Положения о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства" Осуществление авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (по отдельному договору).
11 Источники финансирования строительства	Собственные средства Гродненское РУП «Фармация»
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства и требований	Начало строительства – май 2024г. Продолжительность строительства – 4 месяца
13 Способ строительства	Подрядный
14 Наименование заказчика	Гродненское РУП «Фармация» 230023 г.Гродно ул.Ожешко,11 Банковские реквизиты: р/с BY81BLBB30120500059690001001 ОАО

	«Белинвестбанк» г.Гродно IBAN: BLBBBY2X УНН 500059690
15 Наименование проектировщика	
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Согласно предоставленной схемы
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	По согласованию с заказчиком
18 Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	Не требуется
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Несущие конструкции не затрагиваются
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	При необходимости привести в соответствие по согласованию с Заказчиком
21 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Нет
22 Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Нет
23 Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с национальными нормативными документами.
24 Дополнительные требования заказчика	Согласование каждого готового раздела проектной документации со службами Заказчика; Проектную документацию согласовать с МЧС Проектно-сметную документацию выдать в пяти экземплярах на бумажном носителе и продублировать в электронном (строительный проект формат PDF).
25 Класс сложности объекта	(К-4) классификации (по СТБ 2331-2015 п.5.4.)
26 Предельная стоимость строительства	В соответствии со сводным сметным расчетом
От заказчика: Начальник отдела должность представителя заказчика  Д.Б.Змитрукевич подпись инициалы, фамилия « _____ » 2024г.	От проектной организации-исполнителя: _____ должность представителя проектной организации _____ подпись инициалы, фамилия « _____ » 2024г.