

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Волковысский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 410/549-813
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 13499/12:549 от 16 октября 2012 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 410/D-12567, расположенного по адресу: Гродненская обл.,
Волковысский р-н, г. Волковыск, ул. Октябрьская, 55-68, общая
площадь - 110.9 кв.м., назначение - Помещение здравоохранения 4 02
08, наименование - аптека

произведена государственная регистрация:

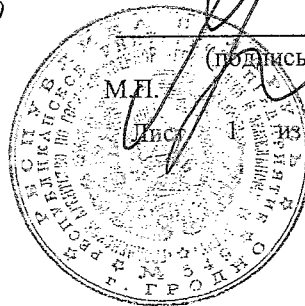
1. изменения изолированного помещения на основании
надстройки, пристройки, перестройки или перепланировки,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Гродненское торгово-производственное республиканское унитарное
предприятие "Фармация" (право хозяйственного ведения).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 16 октября 2012 года

Регистратор *Муцук Елена Ивановна 549*



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Волковысский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гродненское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Аптека

Назначение: 4 02 08 - Помещение здравоохранения и (или) предоставления
социальных услуг

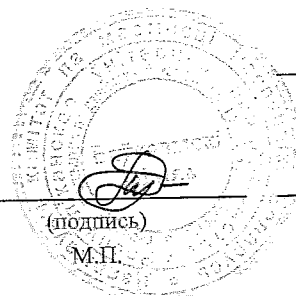
Инвентарный
номер: 410/D-12567

Адрес: 231891, Республика Беларусь, Гродненская обл., Волковысский р-н,
г. Волковыск, ул. Октябрьская, 55-68

Составлен по
состоянию на: 03.03.2023

Составил 14.03.2023
(дата)

Уполномоченное
должностное лицо 14.03.2023
(дата)



Л.В. Авдей
(инициалы, фамилия)

Т.П. Даукша
(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	110.9
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	87.8
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	558

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	410/С-441
2. Наименование	Многokвартирный жилой дом
3. Назначение	2 11 01 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	5
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1970, 1978
7. Год реконструкции	2020
8. Общая площадь здания, кв.м	5560.3
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	3178.6
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	1487.0
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А1-5/к - Многоквартирный жилой дом, (А1-5/к) - Подвал, 3 - Навес, 4 - Навес, 5 - Навес

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	01.03.23	242877.39	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества Гродненское торговое производственное предприятие "Фармация" от 13.03.2023 № 06-13/892

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки фундаментные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи, Лист гипсокартонный
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Металлическая черепица
7	Полы	Плитка, Линолеум, Ламинированные панели
8	Окна	Дерево
9	Двери, ворота	Поливинилхлорид (ПВХ), Дерево, Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Облицовка керамической плиткой, Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Автономная система
11.2.4	ванны, души	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	Крыльцо(а)

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

4. Благоустройство жилого помещения

4. Благоустройство жилого помещения										
Наименование показателя	Отопление			Водоснабжение	Канализация		Газ	Ванны (души)	Напольные электропокрытия (парочные панели)	
	Печное	Центральное								
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>	от индивидуальных отопительных устройств на <*>							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

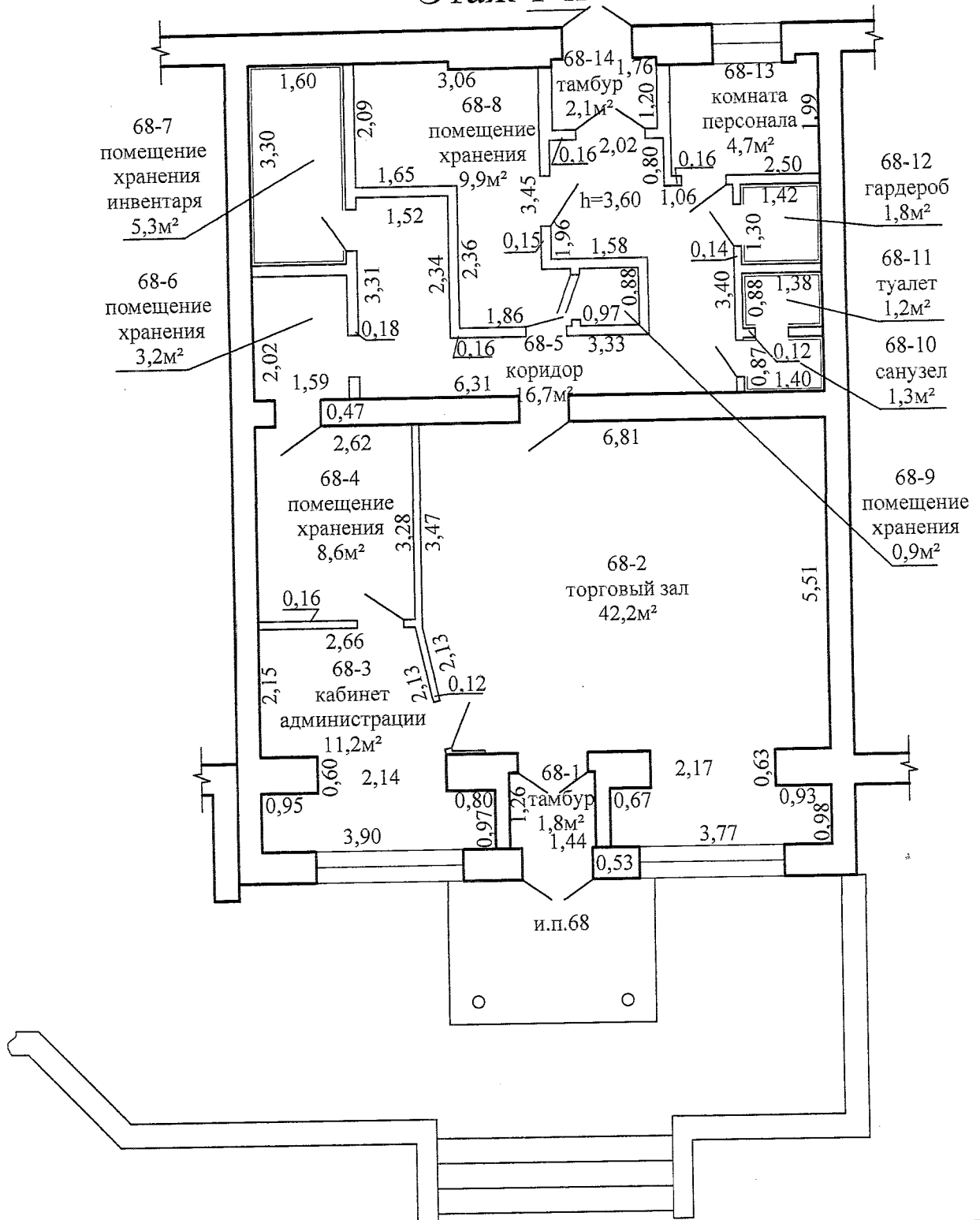
<*> Система теплоснабжения централизованная.

<***> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

Поэтажный план

Приложение 1

Этаж 1-й



и.п.68 87,8м²
110,9м²

Волковыский филиал РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

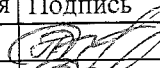
Аптека

Адрес: 231891, Республика Беларусь, Гродненская обл., Волковыский р-н, г. Волковыск, ул. Октябрьская, 55-68

Литер А1-5/к

Этаж: 1-й

Составлен по состоянию на: 03.03.2023г.

Масштаб	Лист 1	Листов 1	
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Л.В.Авдей		14.03.2023
Оформил	Л.В.Авдей		14.03.2023
Проверил	Т.П. Даукша		14.03.2023