

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"Проектная компания НОВАБУДОВА"

Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова,  
в районе минирынка возле дома №3

Строительный проект  
26.08-ГП

АЛЬБОМ 1 :                    ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ЗАКАЗЧИК:                    Гродненское РУП "ФАРМАЦИЯ"

ДИРЕКТОР  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА  
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА





О.Н. МАНЕКИНА  
В.Г. ГОРНОВСКИЙ  
О.Н. МАНЕКИНА

ГРОДНО 2021 г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Строительный проект	
26.08–ИД	Исходные данные	Альбом 0
26.08–ГП	Генеральный план	Альбом 1
26.08–АР	Архитектурные решения	Альбом 2
26.08–КР	Конструктивные решения	Альбом 3
26.08–ЦФ	Цветовое решение фасадов	Альбом 3/1
26.08–ОПЗ	Общая пояснительная записка	Альбом 4
26.08–НБК	Наружные сети водоснабжения и канализации	Альбом 5
26.08–БК	Водопровод и канализация.	Альбом 6
26.08–ЭС	Электроснабжение.	Альбом 7
26.08–ЭЛ	Электрооборудование.	Альбом 8
26.08–ТХ	Технологические решения	Альбом 9
26.08–ОВ	Отопление и вентиляция.	Альбом 10
26.08–ПСиОП	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Альбом 11
26.08–ПОС	Проект организации строительства.	Альбом 12
26.08–ИТМ ГО	Инженерно–технические мероприятия по гражданской обороне	Альбом 13
26.08–ООС	Охрана окружающей среды	Альбом 14
26.08–ВН	Система видеонаблюдения	Альбом 15
26.08–СМ	Сметная документация	Альбом

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СТБ 1071–2007	Плиты бетонные и железобетонные для тротуаров и дорог	
СТБ 1097–2012	Камни бортовые бетонные и железобетонные	
Серия Б 3.020.1–11.17 выпуск 0	Плиты тротуарные с тактильными указателями и бортовые камни для пешеходных зон и зон функционального обслуживания транспортного и пешеходного движения	

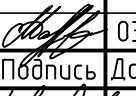
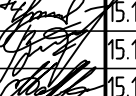
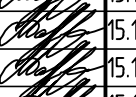
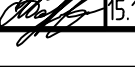
Инф. N подл.	Взамен инф. N	Строительный проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом “Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность”, актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.	
	Подпись и дата	Главный инженер проекта (квалификационный аттестат ПР № 150218 действителен до 04.01.2025 г.)	 /В.Г.Горновский/ (квалификационный аттестат ПР № 150218 действителен до 04.01.2025 г.)
		Главный архитектор проекта (квалификационный аттестат ПР № 150222 действителен до 04.01.2025 г.)	 /О.Н.Манекина/ (квалификационный аттестат ПР № 150222 действителен до 04.01.2025 г.)

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта “ГП”		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	1
2	Общие данные	2
3	Генеральный план. М 1:500	3
4	План разборочных работ. М 1:500	4
5	Таксационный план. М 1:500	5
6	Ведомости к таксационному плану	6
7	План озеленения. М 1:500	7
8	План покрытий. М 1:500. Разбивочный план. М 1:500	8
9	Конструкции дорожных одежд(окончание)	9
10	Конструкции дорожных одежд(начало)	10
11	Площадка для установки мусороконтейнеров	11
12	План организации рельефа и план земляных масс.М 1:500	12
13	План размещения технических средств организации дорожного движения. М 1:500	13
14	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	14
15	Сети связи. М 1:500	15
16	Спецификация оборудования изделий и материалов	16

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО–ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	
			в границах участка	в границах работ инженерных сетей
1	Площадь в границах производства работ (Собщ.= 662,6м²)	м²	100,0	562,6
2	Площадь покрытий	м²	28,8	249,4
3	Площадь озеленения	м²	–	308,4
4	Площадь застройки (Собщ.= 76,0м²)	м²	71,2	4,8

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ	
Строительный проект «Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3» разработан на основании следующих документов: 1. Задания на проектирование от 27.07.2021; 2. Архитектурно–планировочного задания №92 от 23.08.2021; 3. Акта выбора размещения земельного участка для строительства; 4. Технических условий заинтересованных организаций и в соответствии с требованиями перечисленного перечня технических нормативных правовых актов: ТКП 45–1.02–295–2014 “Строительство. Проектная документация. Состав и содержание.” Постановление Министерства труда и социальной защиты и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 №24/33 “Правила по охране труда при выполнении строительных работ”. СН 2.02.05–2020 “Пожарная безопасность зданий и сооружений”. СН 3.01.03–2020 “ Планировка и застройка населенных пунктов”. СН 3.02.12–2020 “Среда обитания для физически ослабленных лиц”. СН 3.01.03–2020 “Планировка и застройка населенных пунктов”. ТКП 45–3.03–227–2010 “Улицы населенных пунктов. Строительные нормы проектирования”. ТКП 45–1.02–295–2014 “Строительство. Проектная документация. Состав и содержание.” “Правила по охране труда и выполнении строительных работ” от 31.07.2019г.; СН 3.02.02–2019 “ Строительные нормы Республики Беларусь. Общественные здания”. ТКП 45–3.02–69–2007 “Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства”. ТКП 45–3.02–7–2005 “Благоустройство территорий. Дорожные одежды с покрытием из плит тротуарных. Правила устройства”. ТКП 45–3.02–6–2005 “Благоустройство территорий. Дорожные одежды с покрытием из плит тротуарных. Правила проектирования”. ТКП 45–5.08–75–2007 “Изоляционные покрытия. Правила устройства”. СТБ 2073–2010 “Система проектной документации для строительства. Правила выполнения чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно–гражданских объектов”. СТБ 2235–2011 “Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов” За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа и равна абсолютной отметке 151,65. На время выполнения строительно–монтажных работ обеспечить безопасные условия для жизнедеятельности населения. При закупке оборудования, конструкций, изделий и материалов с техническими характеристиками и параметрами, отличающимися от приведенных в спецификациях, в разработанную проектную документацию вносятся изменения по поручению заказчика на договорной основе. Господствующее направление ветров западное и северо–западное. Объект расположен во II В строительно–климатическом районе; Расчётная температура наружного воздуха (СНБ 2.04.02–2000) – минус 21°С; Уровень ответственности (по ГОСТ 27751–88) – II; Степень огнестойкости здания (по СН 2.02.05–2020) – IV; Класс функциональной пожарной опасности (по по СН 2.02.05–2020) – ФЗ.1; Класс сложности объекта (по СТБ 2331–2015) – К–4; Снеговая нагрузка (СН 2.01.04–2019(табл. НП1)) –1,35 кПа Значение базовой скорости ветра (СН 2.01.04–2019(табл. НП1)) –21 м/с.	

©ООО “Проектная компания НОВАБУДОВА” Настоящая техническая документация является объектом авторского права. Незаконное распространение или иное незаконное использование объектов авторского права преследуется по Закону Республики Беларусь “Об авторском праве и смежных правах” от 17.05.2011 г. № 262–З, ст. 9.21 КоАП Республики Беларусь, ст. 201 УК Республики Беларусь.				
--	--	--	--	--

							26.08–ГП			
							Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3			
1	–	зам.	10.22		03.11					
Изм.	Кол.	Лист	Ндэк.	Подпись	Дата					
Гл. спец.	Черныш				15.11.21					
ГИП	Горновский				15.11.21					
Утвердил	Манекина				15.11.21					
Проверил	Манекина				15.11.21					
Разработал	Манекина				15.11.21					
Н. контроль	Манекина				15.11.21					
Общие данные(начало)							ООО “Проектная компания НОВАБУДОВА”	2021 г.		



Инф. N подл. Подпись и дата. Взамен инф. N

ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА.

Проектируемое здание аптеки расположено в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минирынка возле дома №3. Проектируемое здание с севера граничит с зданием магазина, с юга граничит с ул. Боричевского, с востока – с ул. Социалистической, с запада – с пятиэтажным жилым домом.

Прилегающая территория – благоустроенная (газоны, деревья, кустарники, площадки, ходовые дорожки из тротуарной плитки, проезды и ходовые дорожки из асфальтобетона). Рельеф большей части участка спокойный, без выраженных уклонов.

Проектом предусмотрено благоустройство территории участка, а также восстановление благоустройства после вертикальной планировки и прокладки инженерных сетей в границах производства работ.

ГЕНПЛАН. БЛАГОУСТРОЙСТВО.

Благоустройство территории вокруг здания миниаптеки разработано с применением современных элементов благоустройства и оборудования.

Согласно заданию на проектирование проектом предусмотрено:

- демонтаж части асфальтобетонного покрытия сущ. проезда;
  - демонтаж части покрытия тротуара из плитки;
  - демонтаж части дорожного и тротуарного борта;
  - вертикальная планировка участка;
  - восстановление газонного покрытия;
  - компенсационные посадки;
  - устройство отмостки вокруг здания из тротуарной плитки;
  - устройство покрытий тротуаров и пешеходных дорожек из тротуарной плитки;
  - восстановление покрытия проезда из асфальтобетона;
  - устройство парковки на 1 м/м для ФОЛ;
  - устройство водоотводного лотка от проектируемой водосточной трубы здания;
- На земельном участке зданий и сооружений подлежащих сносу нет.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА.

План организации рельефа благоустраиваемой территории выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей территорией и существующей застройкой, с учетом придания поверхности нормативных уклонов для организации поверхностного стока и минимально необходимого объема земляных работ.

Отвод атмосферных вод с кровли осуществляется в лоток под водосточной трубой, а затем с благоустраиваемой территории по спланированной поверхности.

Система высот – балтийская; система координат – местная.

РЕКУЛЬТИВАЦИЯ.

Растительный грунт с планируемой территории до начала строительных работ срезается и в необходимом объеме сохраняется на участке для последующих работ по озеленению.

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

Основными мероприятиями, способствующими охране окружающей среды, являются предотвращение загрязнения воздушного и водного бассейнов, а также грунта. Проектные решения по организации рельефа не приводят к возникновению оползневых и просадочных процессов, нарушению режима грунтовых вод и заболачиванию территории.

Планировочные отметки территории назначены исходя из условий максимально возможного сохранения естественного покрова.

Отвод атмосферных и талых вод от здания осуществляется по спланированной поверхности.

Строительные материалы и изделия, применяемые на строительной площадке, не содержат вредных элементов. Проектируемое здание оборудовано водопроводом и канализацией, фекальные стоки отводятся на очистные сооружения, вредных выбросов в атмосферу нет.

Проектируемый объект не является источником загрязнения окружающей среды. Для временного хранения мусора до вывоза на переработку коммунальной службой города используется проектируемая площадка ТБО, расположенная в 6 метрах от реконструируемого здания.

ОЗЕЛЕНЕНИЕ.

На участке в границах производства работ имеются деревья, подлежащие удалению. Проектом предусмотрены компенсационные посадки. При восстановлении газона, для обеспечения нормальных санитарно– гигиенических условий, проектом предусмотрен посев газонных трав из нескольких видов семян.

Ассортимент семян для газона, используемых для озеленения территории, подобран с учетом местных климатических условий, санитарных норм и специальных требований.

Площадь территории в границах производства работ составляет 663,3 м² из них 308,4 м² – площадь озеленения, что составляет 46,5% от площади всего участка в границах производства работ.

1.1

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.

Степень огнестойкости здания (по СН 2.02.05–2020 “Пожарная безопасность зданий и сооружений”) – IV, класс функциональной пожарной опасности (по СН 2.02.05–2020 “Пожарная безопасность зданий и сооружений”)– ФЗ.1, этажность –1.

Ближайшее пожарное депо (пожарная аварийно–спасательная часть №4 Волковысского района отдела по чрезвычайным ситуациям расположено в радиусе доступности 2км по адресу : г. Волковыск, ул. Советская,21.

К проектируемому зданию имеется возможность подъезда для пожарной аварийно–спасательной техники на расстоянии не более 25 м.

Наружное противопожарное водоснабжение предусмотрено от двух существующих пожарных гидрантов.

ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ.

Согласно СН 3.01.03–2020 табл. Б.1 для проектируемого объекта необходимо 2 машино/места: 2м/м (из расчета: 42,69м²торговой площади / 20м²расчётной площади на одно парковочное место = 2м/места), из них 1 м/место для ФОЛ согласно п.11.7.2 СН 3.01.03–2020 (из расчета: 3%–от общего количества мест до 100 машино/мест, но не менее 1 места).

В границах участка, в восточной части благоустраиваемой территории, располагается 1 м/м. Ещё одно м/м располагается на существующей парковке вдоль улицы Горбатова, в радиусе доступности 100м согласно п.11.7.8 таблица 11.5 СН 3.01.03–2020.

ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ.

Проектируемое здание аптеки расположено в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минирынка возле дома №3. Генеральный план разработан в увязке с прилегающей застройкой с учетом существующих инженерных коммуникаций, согласно существующим нормативам и техническим условиям заинтересованных организаций.

Проектирование здания аптеки выполнено с учётом требований энергоэффективности.

МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИ ОСЛАБЛЕННЫХ ЛИЦ.

Строительный проект выполнен с учетом требований СН 3.02.12–2020 “Среда обитания для физически ослабленных лиц”.


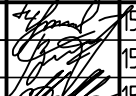
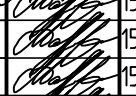
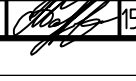
Для обеспечения передвижения маломобильных групп населения проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- перед главным входом в здание предусмотрена площадка в одном уровне с тротуаром размерами в плане 1,8х1,8 м;
- перед запасным входом в здание предусмотрена тактильная плитка, контрастирующая по цвету поверхности с цветом основной поверхности;
- в месте пересечения тротуара с проездом предусмотрено понижение тротуара, предусмотрены полосы из тактильной плитки;
- предусмотрена автомобильная парковка для ФОЛ в радиусе доступности 50 м, согласно п.11.6.2 ТКП 45–3.01–116–2008( из расчета: 3%–от общего количества мест до 100 машино/мест, но не менее 1 места).

МУСОРОУДАЛЕНИЕ

Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена площадка А с глухим ограждением с трех сторон высотой 1,5 м, оснащенная металлическими контейнерами с крышками, расположена на нормируемом расстоянии от здания. Площадка рассчитана для раздельного сбора мусора.

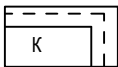
Вывоз бытового мусора осуществляется автомобилями–мусоровозами согласно графику.

							26.08–ГП
							Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минирынка возле дома №3
1	1	–	10.22		03.11		
Изм.	Кол.	Лист	Ндэк.	Подпись	Дата		
Гл. спец.	Черныш				15.11.21		
ГИП	Горновский				15.11.21		
Утвердил	Манекина				15.11.21	С	2
Проверил	Манекина				15.11.21		
Разработал	Манекина				15.11.21		
Н. контроль	Манекина				15.11.21	Общие данные(окончание)	ООО “Проектная компания НОВАБУДОВА” 2021 г.



Условные обозначения:

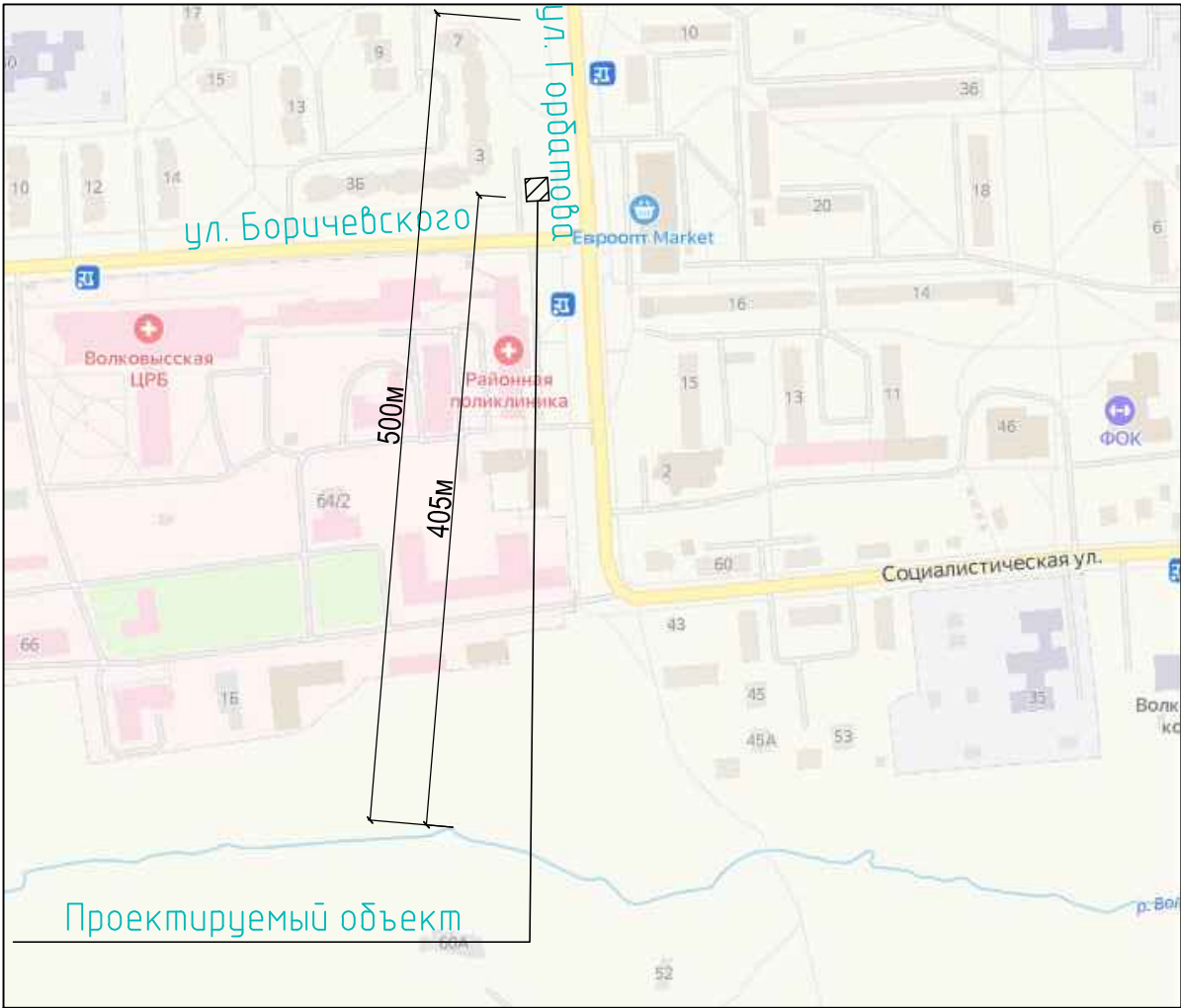
- Граница производства работ (граница работ инженерных сетей)
- Граница участка
- Граница участка временного пользования(S=0,0279га)



-Существующие здания



-Проектируемое здание



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Ном. на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Здания	Комнат	Застройки	Общая	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Здание аптеки (проектируемое)	1	1	-	-	76,0	76,0	52,46	52,46	254,4

Ведомость площадок

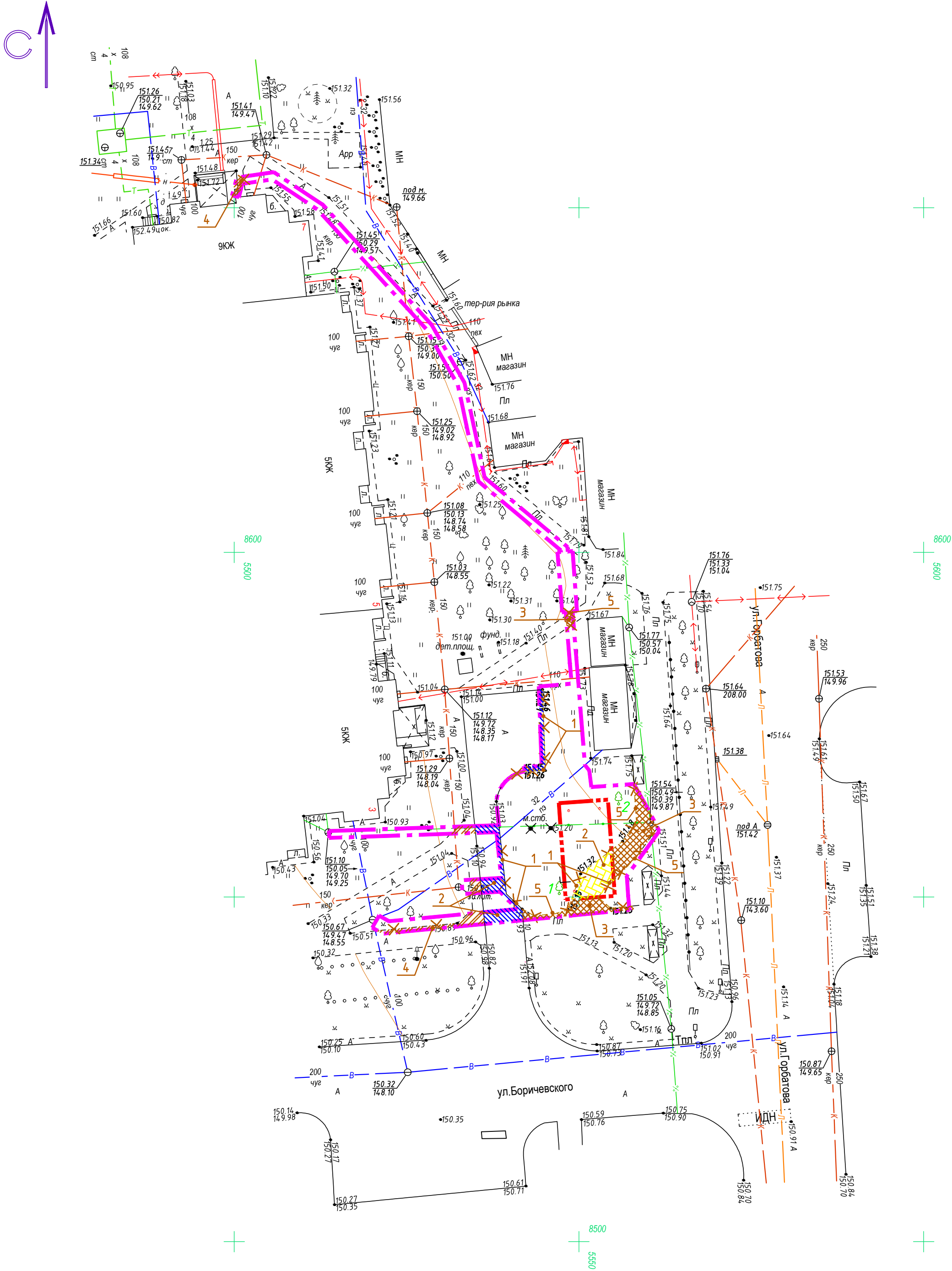
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
А		Площадка для мусороконтейнеров	1	Проектируемая
Б		Парковка на 1 м/место для ФОЛ	1	Проектируемая

- Данный лист смотреть совместно с листами комплекта ГП.
- Чертеж разработан на топографической съемке в М1:500, выполненной ИП Короткин П.И. в июле 2021 года к данному объекту.
- Отметки абсолютные. Система высот Балтийская. Местная система координат.
- Согласно СН 3.01.03-2020 табл. Б.1 для проектируемого объекта необходимо 2 машино/места: 2м/м (из расчета: 42,69м²торговой площади / 20м²расчётной площади на одно парковочное место = 2м/места), из них 1м/место для ФОЛ согласно п.11.7.2 СН 3.01.03-2020 (из расчета: 3%-от общего количества мест до 100 машино/мест, но не менее 1 места).
- В границах участка, в восточной части благоустраиваемой территории, располагается 1 м/м. Ещё одно м/м располагается на существующей парковке вдоль улицы Горбатова, в радиусе доступности 100м согласно п.11.7.8 таблица 11.5 СН 3.01.03-2020.

Изм. N подл. Подпись и дата

Взамен инв.Н

План разборочных работ. М 1:500



Ведомость объемов разборочных работ

Поз.	Вид производства работ	Объем работ	ед. изм.	Усл. обозн.	Примечание
В границах участка					
1	Демонтаж тротуарного борта БРТ100.20.8	12,8	м.п.	✗	переработка
2	Демонтаж покрытия тротуара из плитки	25,0	м²	▨	повторное прим. 70% переработка 30%
В границах работ инженерных сетей					
1	Демонтаж дорожного борта БР100.30.15	34,3	м.п.	✗	переработка
2	Демонтаж покрытия проезда из асфальтобетона, h=0,1м	33,4	м²	▨	переработка
3	Демонтаж покрытия тротуара из плитки	52,5	м²	▨	повторное прим. 70% переработка 30%
4	Демонтаж тротуара из асфальтобетона, h=0,04м	20,2	м²	▨	переработка
5	Демонтаж тротуарного борта БРТ100.20.8	56,5	м.п.	✗	переработка
6	Демонтаж металлических стоек для суши беля ( h=2,0м ) вес 14,5кг., на бетонном фундаменте(V=0,08м3)	2	шт	✗	металлолом

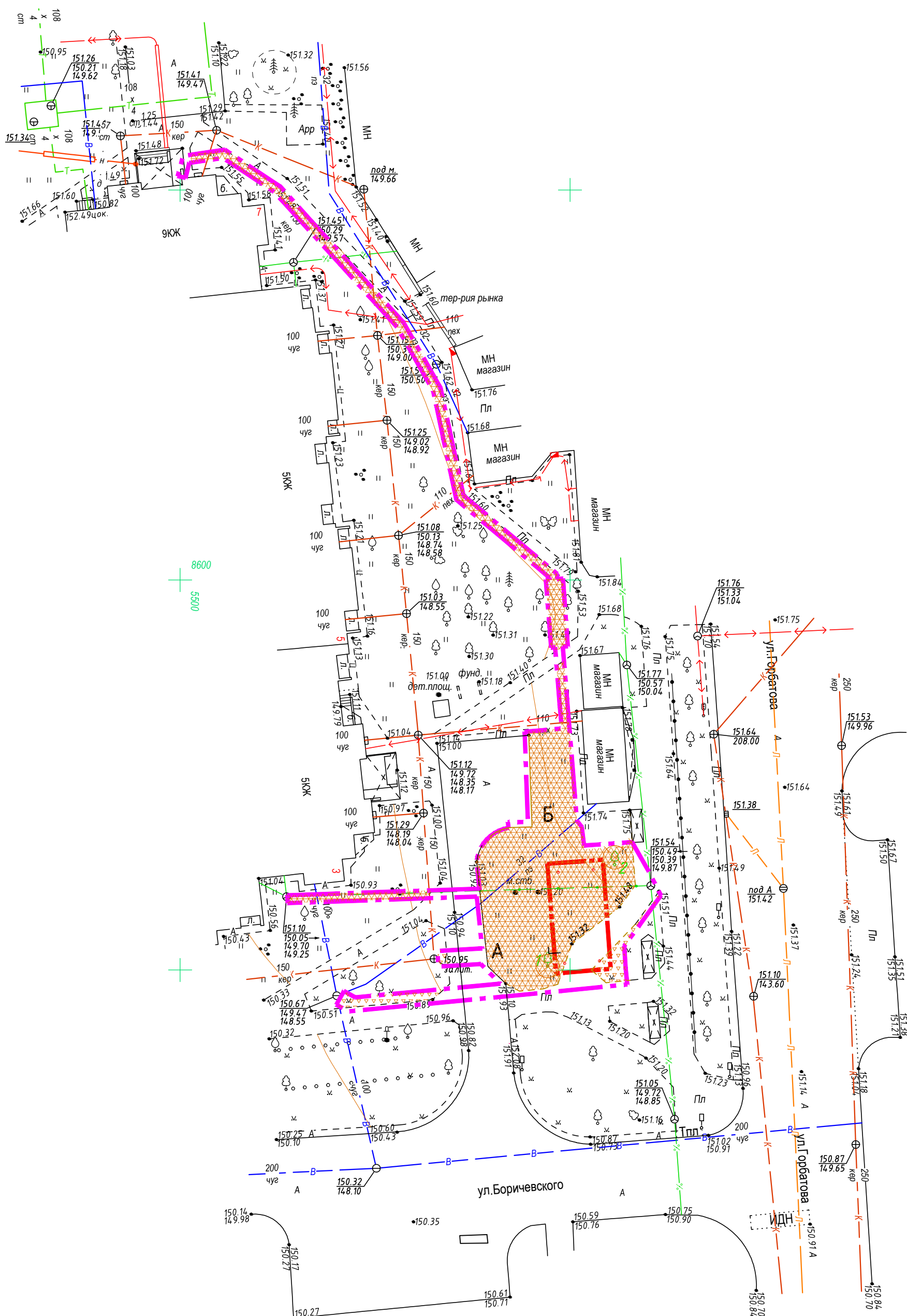
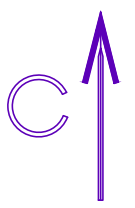
1. Данный лист смотреть совместно с листом Э.
2. При производстве работ выполнять требования Постановления Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 31.05.2019 N 24/33 "Правила по охране труда при выполнении строительных работ", ТКП 45-1.03-186-2009 "Изделия, материалы и оборудование. Правила повторного использования."
3. Условные обозначения и графические изображения приняты по СТБ 2073-2010 и СТБ 2235-2011.

Условные обозначения:

- - Граница производства работ (граница работ инженерных сетей)
- - Граница участка
- К - Существующие здания

26.08-ГП					
Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минчрынка возле дома №3					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Гл. спец.	Черныш	15.11.21			
ГИП	Горновский	15.11.21			
Утвердил	Манекина	15.11.21			
Проверил	Манекина	15.11.21			
Разработал	Манекина	15.11.21			
Н. контроль	Манекина	15.11.21			
План разборочных работ. М 1:500				Стadia	Лист
				С	4
				Листов	
				000 "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.	





Условные обозначения:

- Граница производства работ (граница работ инженерных сетей)
- Граница участка
- К --- Существующие здания
- ☒ --- Удаляемые деревья
- Удаляемый газон
- Удаляемый травяной покров

1. Данный лист смотреть совместно с листами 3,4,6.  
2. Таксационный план выполнен в соответствии с "Положением о порядке определения условий проведения компенсационных посадок либо осуществления компенсационных выплат стоимости удаляемых, пересаживаемых объектов растительного мира".  
3. Общее количество удаляемых деревьев – 2шт. в границах работ инженерных сетей.  
4. Предусмотреть корчевку пней всех вырубаемых деревьев.  
5. Компенсационные посадки выполнить на местах, специально предназначенных для этих целей, перечень которых утверждается решением местных исполнительных и распорядительных органов.  
6. Проект предусматривает удаление 2,8м² газона и 72,2м² иного травяного покрова в границах участка, который компенсируется денежными выплатами  $(2,8 \times 0,5 \times 0,75 \times 2 = 2,1 \text{ б. (67,2 б.р.)}; 72,2 \times 0,25 \times 2 = 36,1 \text{ б. (1155,2 б.р.)})$ , согласно приложению 8 к "Положению о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира".  
Проект предусматривает удаление 33,8м² газона и 418,9м² иного травяного покрова в границах работ инженерных сетей, из них 19,0м² газона и 289,4м² иного травяного покрова составляют компенсационные посадки, разница между удаляемым и восстанавливаемым газонам составляет 14,8 м² газона и 129,5м² иного травяного покрова, которая компенсируется денежными выплатами согласно приложению 8 к "Положению о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира" и составляет :  $14,8 \times 0,5 \times 0,75 \times 2 = 11,1 \text{ б. (355,2 б.р.)}; 129,5 \times 0,25 \times 2 = 64,75 \text{ б. (2072,0 б.р.)}$ , где : коэффициент 0,25 – стоимость удаляемого травяного покрова (базовых величин за 1м²); коэффициент 0,5 – стоимость удаляемого газона обыкновенного (базовых величин за 1м²); коэффициент 2 – коэффициент применяемый в случаях, если удаляемые объекты растительного мира расположены в границах природных территорий, подлежащих специальной охране; коэффициент 0,75 – стоимость удаляемого обыкновенного газона, находящегося в удовлетворительном качественном состоянии (базовых величин за 1м²).  
7. Перед прокладкой инженерных сетей и вертикальной планировкой выполняется снятие растительного грунта толщиной 0,15м (в соответствии с данными геологических изысканий) в объеме 46,3м³, газона 19,0м² и 289,4м² иного травяного покрова и обратное восстановление на прежнее место после прокладки сетей и вертикальной планировки в том же объеме с просевом газонных трав.  
8. Траншею от посадки одnorядной изгороди (дерен белый) предусмотреть засыпку плодородным грунтом в объеме  $V = 1,0 \text{ м}^3$ .

Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв.Н

26.08-ГП					
1	-	зам.	10.22	03.11	Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	
Гл. спец.	Черныш	15.11.21			Стадия
ГИП	Горновский	15.11.21			
Утвердил	Манекина	15.11.21			Лист
Проверил	Манекина	15.11.21			
Разработал	Манекина	15.11.21			Листов
Н. контроль	Манекина	15.11.21			
Таксационный план. М 1:500					ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.

Взамен инб.Н  
Подпись и дата  
Инб. N подл.

Ведомость удаляемых деревьев и кустарников							
Номер по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Диаметр ствола, см	Высота, м	Качественное состояние	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
В границах работ инженерных сетей							
1	Тополь	1	47	10	удовлетворит.	ЭД.бр.х0,75х2=4,5	(благоустр.)
2	Дуб	1	21	6	удовлетворит.	ЭД.мр.х0,75х2=4,5	(благоустр.)
	Удаление				Компенсация		саженцев
	Итого деревьев:	2			Итого деревьев:	6,10	1.1
	в т.ч. лиственных декор-х	2			в т.ч. листв. быстр-рост-х:	3,5	
					в т.ч. листв. медл-рост-х:	3,5	

Ведомость удаляемых цветников, газонов, иного травяного покрова					
Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м²	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
В границах участка					
Цветники					
1	Цветник	-	-	-	-
Газоны					
2	Газон обыкновенный	удовлетворительное	2,8	2,18 б. (67,2 бел.р.)	удаление
Иной травяной покров					
3	Травяной покров	удовлетворительное	72,2	36,18 б. (1155,2 бел.р.)	удаление
В границах работ инженерных сетей					
Цветники					
1	Цветник	-	-	-	-
Газоны					
2	Газон обыкновенный	удовлетворительное	33,8	19,0 (11,18 б. (355,2 бел.р.)	удаление
Иной травяной покров					
3	Травяной покров	удовлетворительное	418,9	289,4 (64,758 б. (2072,0 бел.р.)	удаление

Ведомость пересаживаемых деревьев и кустарников							
Номер по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Размер кома, м	Примечание
В границах участка							
-	-	-	-	-	-	-	-
В границах работ инженерных сетей							
-	-	-	-	-	-	-	-

Планируемый баланс объектов растительного мира на территории объекта строительства						
Площадь территории объекта строительства, м²	Планируемый баланс территории объекта строительства, % (м²)		Деревья, шт.	Кустарники		
	Объекты растительного мира	Здания, сооружения, иные объекты		Кусты, шт.	Живая изгородь, м.	
					однорядная	двухрядная
В границах участка						
100,0	–	71,2	–	–	–	–
В границах работ инженерных сетей						
562,6	308,4	4,8	–	–	–	–








- 1.3
1. Данный лист смотреть совместно с листами альбома ГП.  
2. Базовая величина определяется на момент акта выбора земельного участка по объекту “Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3”, и равна 32.00 бел. рубля.  
3. Проведение компенсационных посадок осуществляется на территориях, определенных в соответствии с утвержденным Администрацией Волковысского районного исполнительного комитета календарным планом мероприятий по благоустройству территорий, находящихся на балансе района.

Ведомость существующих деревьев и кустарников						
Номер по плану	Порода, вид	Кол-во, шт.	Диаметр ствола, см	Высота, м	Качественное состояние	Примечание
В границах работ инженерных сетей						
1	Тополь	1	47	10	удовлетворит.	удаляемое
2	Дуб	1	21	6	удовлетворит.	удаляемое
	Итого деревьев:	2				
	Итого кустарников:	-				

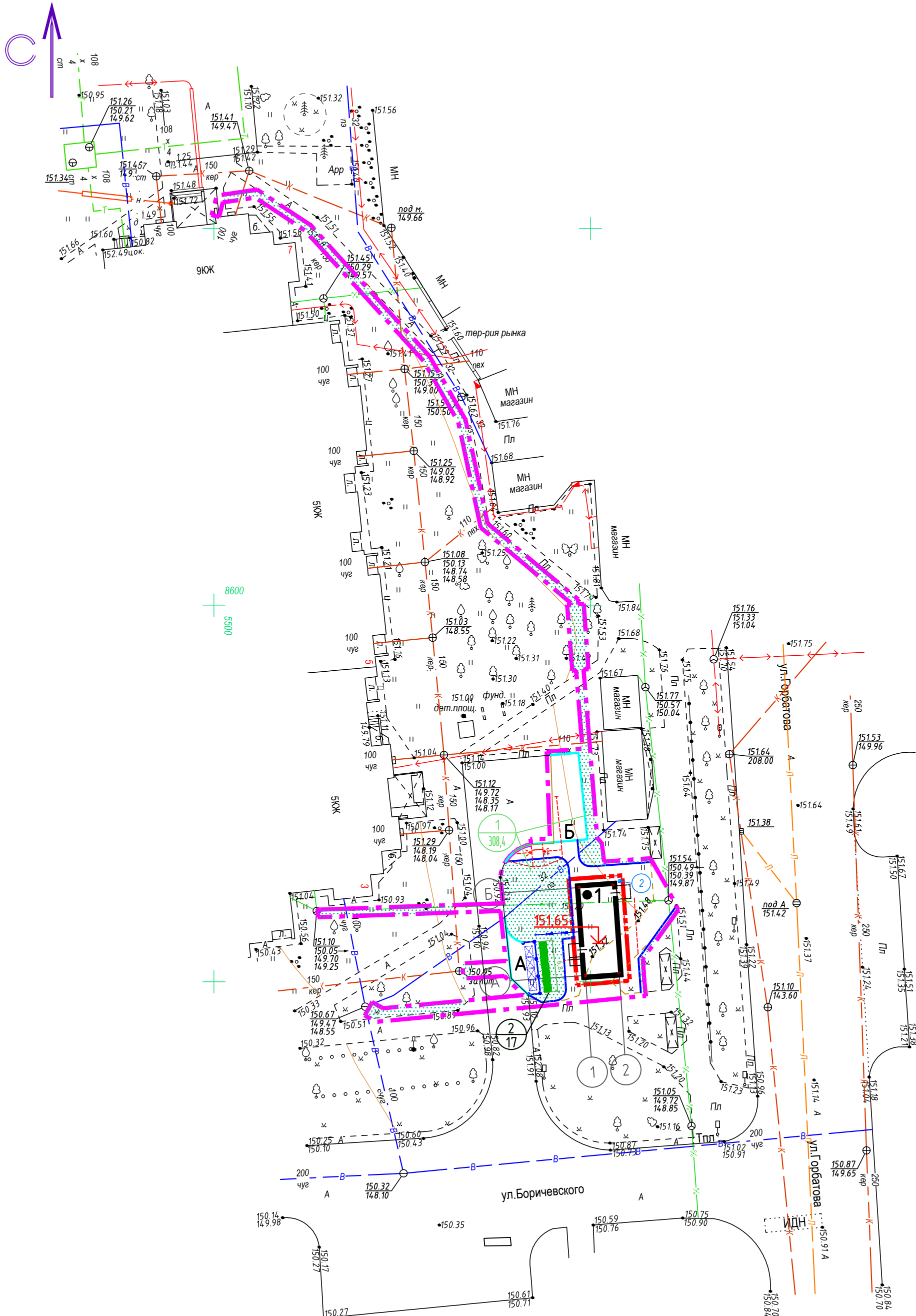
Баланс существующих деревьев и кустарников							
Проектные предложения	Деревья, шт.				Кустарники		
	Всего	в том числе			Кусты, шт	Живая изгородь, м	
		листвен. декоративные	плодовые	хвойные		однорядная	двухрядная
В границах работ инженерных сетей							
Сохраняемые	–	–	–	–	–	–	–
Пересаживаемые	–	–	–	–	–	–	–
Удаляемые	2	2	–	–	–	–	–
Итого	2	2	–	–	–	–	–

Баланс существующих цветников, газонов, иного травяного покрова			
Проектные предложения	Площадь, м²		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
В границах участка			
Сохраняемые	-	-	-
Пересаживаемые	-	-	-
Удаляемые	-	2,8	72,2
Итого	-	2,8	72,2
В границах работ инженерных сетей			
Сохраняемые	-	-	-
Пересаживаемые	-	-	-
Удаляемые	-	33,8	418,9
Итого	-	33,8	418,9

Согласовано  
С соответствующими документами  
23.12.2021  
Генеральный директор  
переводке не подлежит  
Итого по ВСЕ  
И.Т. Бершанова

						26.08-ГП			
1	3	-	10.22		03.11	Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3			
Изм.	Кол.	Лист	Ндэк.	Подпись	Дата				
Гл. спец.	Черныш				15.11.21				Стадия
ГИП	Горновский				15.11.21				Лист
Утвердил	Манекина				15.11.21	С			6
Проверил	Манекина				15.11.21				Листов
Разработал	Манекина				15.11.21	Ведомости к таксационному плану			ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.
Н. контроль	Манекина				15.11.21				





Условные обозначения:

- Граница производства работ (граница работ инженерных сетей)
- Граница участка
- Существующие здания
- Проектируемое здание
- Газон

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возр., лет	Кол-во	Примечание
	В границах работ инженерных сетей			
1	Газон		308,4	
	мятлик луговой, 30%	—	0,71	80 кг/га
	овсяница красная, 30%	—	1,84	200 кг/га
	райграс пастбищный, 25%	—	1,98	260 кг/га
	полевица, 15%	—	0,07	15 кг/га
	Кустарники, шт			
2	Дерен белый (в живой изгороди через 0,4м)	h до 0,6м	17	Посадка с комом земли 0.5x0.4м с добавл. 50% раст. земли

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	КТБ0-1.1	Контейнер для раздельного сбора бытовых отходов	4	
2	X01.1.194	Урна	1	

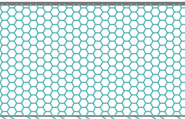

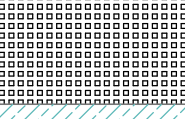

- Данный лист смотреть совместно с л. 3
- Озеленение выполнить в соответствии с ТКП 45-3.02-69-2007.
- Посев трав выполнить механизированным способом-70% и ручную-30%.

						26.08-ГП
1	—	зам.	10.22	03.11		Строительство здания аптеки в г. Воловоыск по ул. Горбатова, в районе минирьнка возле дома №3
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	
Гл. спец.	Черныш				15.11.21	
ГИП	Горновский				15.11.21	
Утвердил	Манекина				15.11.21	
Проверил	Манекина				15.11.21	
Разработал	Манекина				15.11.21	
Н. контроль	Манекина				15.11.21	
План озеленения. М 1:500.						ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.



The architectural site plan depicts a residential development. Key features include:


- Streets:** 'ул. Горбатова' (Gorbatova St.) running vertically on the right, and 'ул. Боричевского' (Borichevskogo St.) running horizontally at the bottom.
- Buildings:** Labeled 'МН магазин' (MN store) and 'дет. площ.' (children's area).
- Courtyards and Open Spaces:** 'тер-рия рынка' (market square), 'фунд.' (foundation area), and 'дет. площ.'.
- Underground Parking (Tun):** Eight underground parking areas are marked: Tun1, Tun2, Tun3, Tun4, Tun5, Tun6, Tun7, and Tun8. Tun1 and Tun2 are highlighted with red dashed lines.
- Other Labels:** 'СЖК' (sanitary zone), 'пл' (plot), 'А' (axis), 'Б' (axis), '151.65' (area measurement), and '1' (numbered area).
- Orientation:** A north arrow points towards the top left, and a scale bar is located at the bottom left.

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Марка бортового камня, длина, м.п.(м <sup>2</sup> )	Примечание
	В границах участка (S общ.покр.= 28,8м <sup>2</sup> )				
1	Покрытие отмостки из бетонной мелкоштучной плитки П21.11.6-МЦс (СТБ1071-2007) (совмещение с газоном)	1	6,2	БрТ 100.20.8 L=7,9м ( 0,6м <sup>2</sup> )	
2	Покрытие отмостки из бетонной мелкоштучной плитки П21.11.6-МЦс (СТБ1071-2007) (совмещение с тротуаром)	2	19,3	-	
3	Покрытие тротуаров из предупреждающих тактильных плит К40.40.6-ЦЖ-В25 Т.п. по СТБ 1071-2007 В25 F250	8	0,6	-	
4	Покрытие тротуара из бетонной мелкоштучной плитки П21.11.6-МЦс F250 (СТБ 1071-2007) с возможностью заезда автотранспорта	5	1,8	-	
5	Водоотводный лоток, 0,8м	Л-1	0,3	-	Л-1-на отмостку из плитки



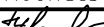

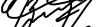


Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Марка бортового камня, длина, м.п.(м <sup>2</sup> )	Примечание
	<b>В границах работ инженерных сетей (S общ.покр.= 249,4м<sup>2</sup>)</b>				
6	Асфальтобетонное покрытие проезда	3	<b>79,6</b>	БР 100.30.15 L=4,2м (6,3м <sup>2</sup> )	
7	Покрытие тротуара из бетонной мелкоштучной плитки П21.11.6-МЦс (СТБ 1071-2007) без возможности заезда автотранспорта	4	<b>33,9</b> (из них 16,8 повт.прим.)	БРТ 100.20.8 L=27,0м ( 2,2 м <sup>2</sup> )	
8	Покрытие тротуара из бетонной мелкоштучной плитки П21.11.6-МЦс F250 (СТБ 1071-2007) с возможностью заезда автотранспорта	5	<b>67,0</b> (из них 36,7 повт. прим.)	БРТ 100.20.8 L=23,7 (1,9м <sup>2</sup> )	
9	Восстановление покрытия тротуара из асфальтобетона (с возможностью заезда автотранспорта)	6	18,7	БРТ 100.20.8 L=18,3м ( 1,5м <sup>2</sup> )	
10	Покрытие мусорной площадки	7	<b>23,5</b>	БР 100.30.15 L=14,4м ( 2,2 м <sup>2</sup> )	
11	Покрытие тротуаров из предупреждающих тактильных плит К40.40.6-Цж-В25 Т.п. по СТБ 1071-2007 В25 F250 Покрытие тротуаров из направляющих тактильных плит К40.40.6-Цж-В25 Т.п. по СТБ 1071-2007 В25 F250	8  8*	<b>6,6</b>  <b>1,2</b>	БРТ 100.20.8 L=0,8м ( 0,1 м <sup>2</sup> )	
12	Покрытие отмостки из бетонной мелкоштучной плитки П21.11.6-МЦс (СТБ1071-2007) (совмещение с газоном)	1	<b>2,3</b>	БРТ 100.20.8 L=5,1м ( 0,4 м <sup>2</sup> )	
13	Водоотводный лоток, 5,0м	л-2	2,0	-	л-2-газон

[illegible][illegible]

— — — — — – Граница производства работ  
(граница работ инженерных сетей)

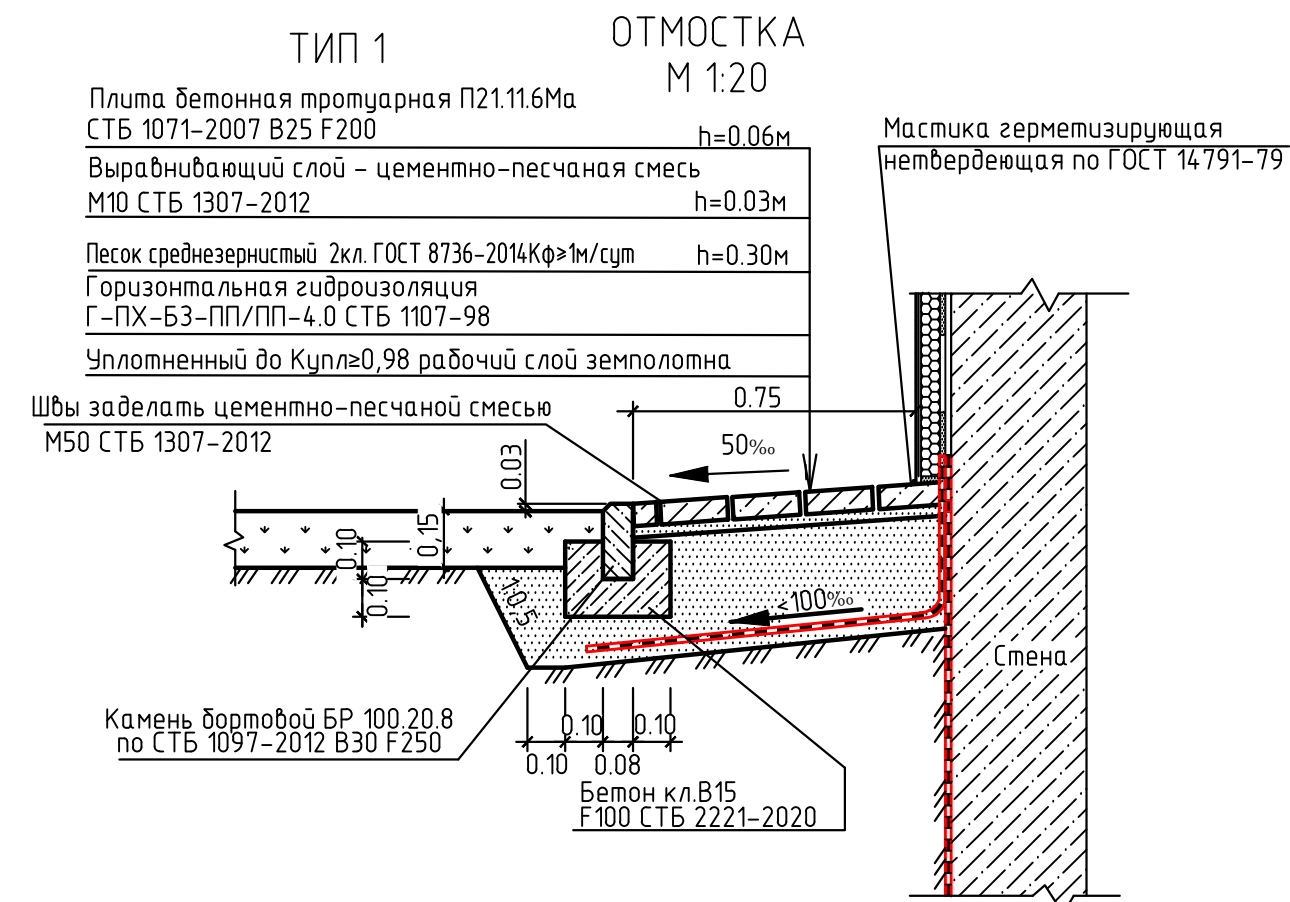
 - Существующие здания  
 - Проектируемое здание

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

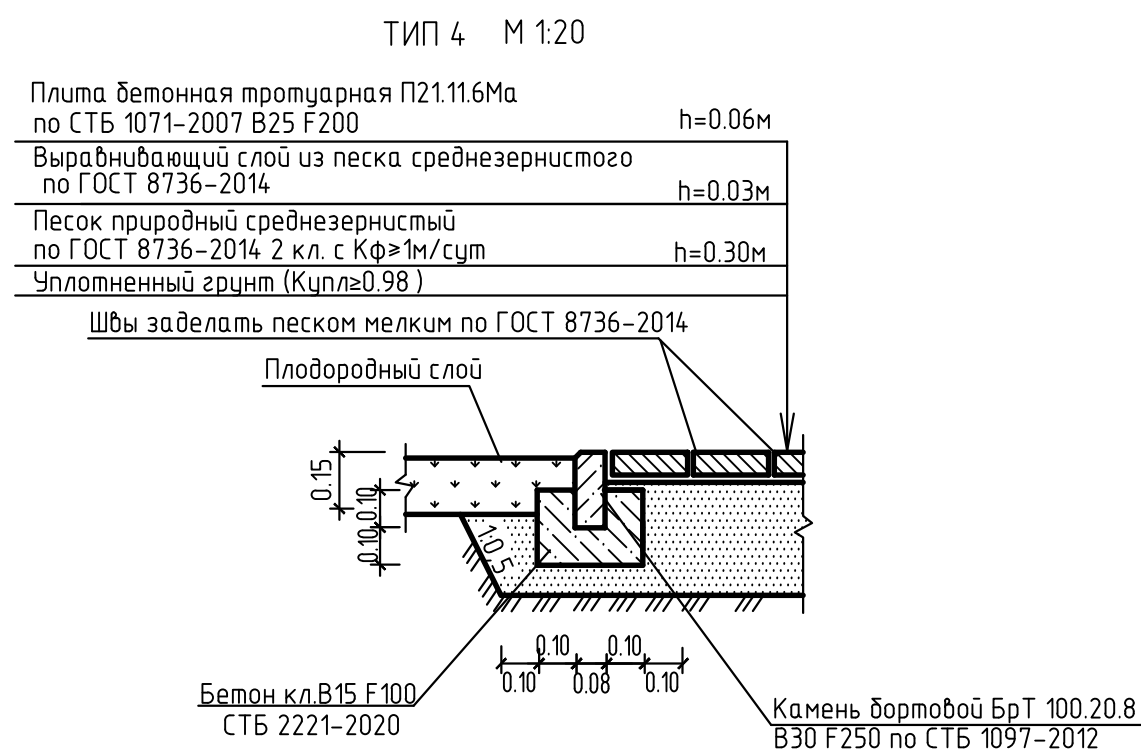
						26.08-ГП
1	-	Зам.	10.22		03.11	Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минирынка возле дома №3
Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	
Гл. спец.					15.11.21	Стадия
ГИП		Горновский			15.11.21	
Утвердил		Манекина			15.11.21	С
Проверил		Манекина			15.11.21	Лист
Разработал		Манекина			15.11.21	8
Н. контроль		Манекина			15.11.21	Листов
						План покрытий. М 1:500. Разборочный план. М 1:500
						ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.



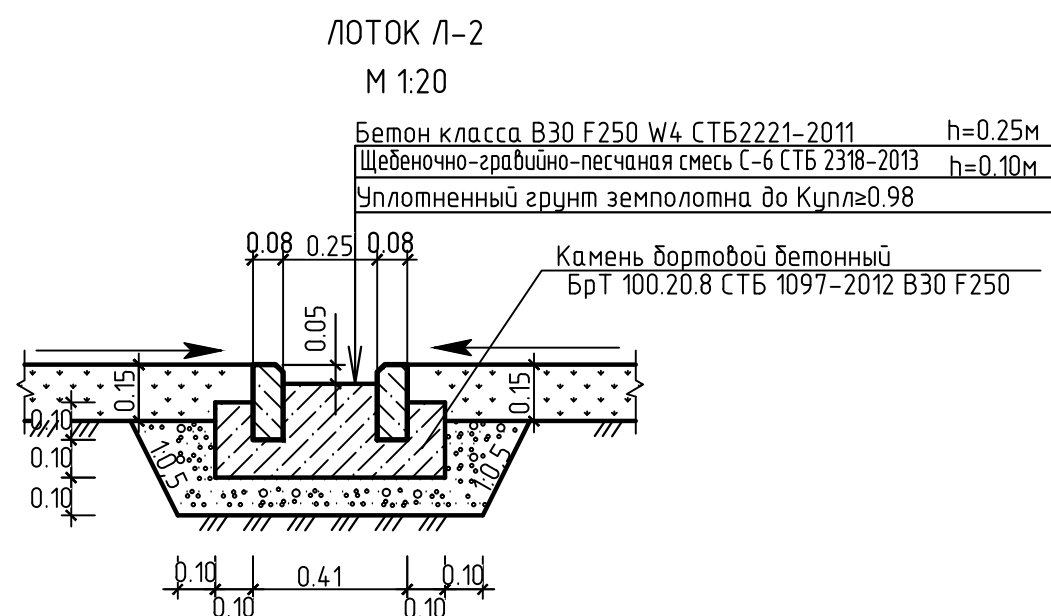
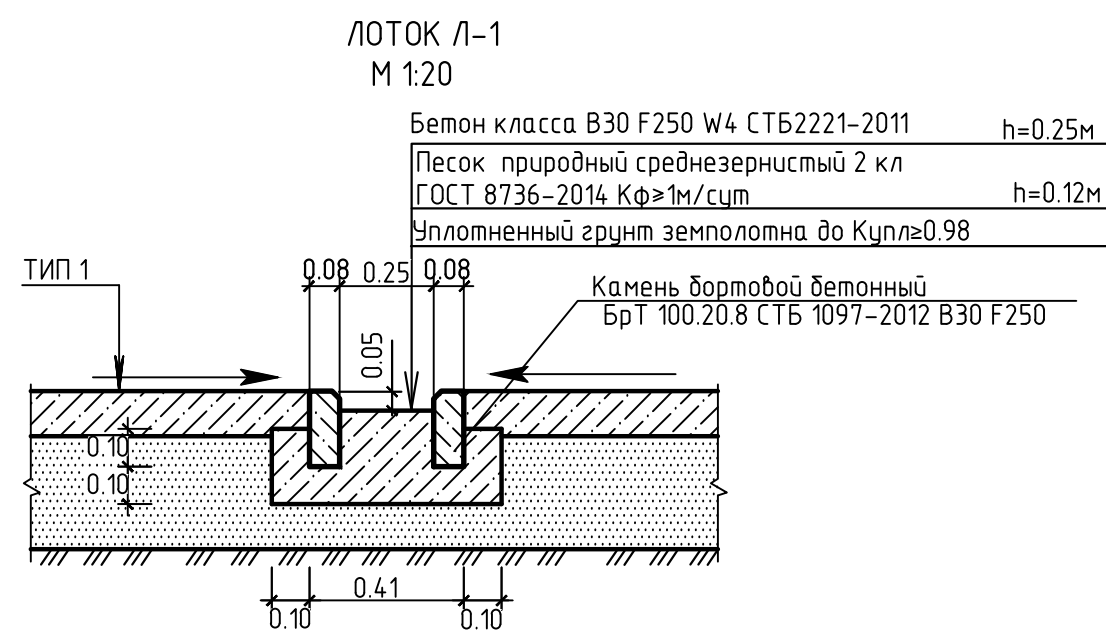
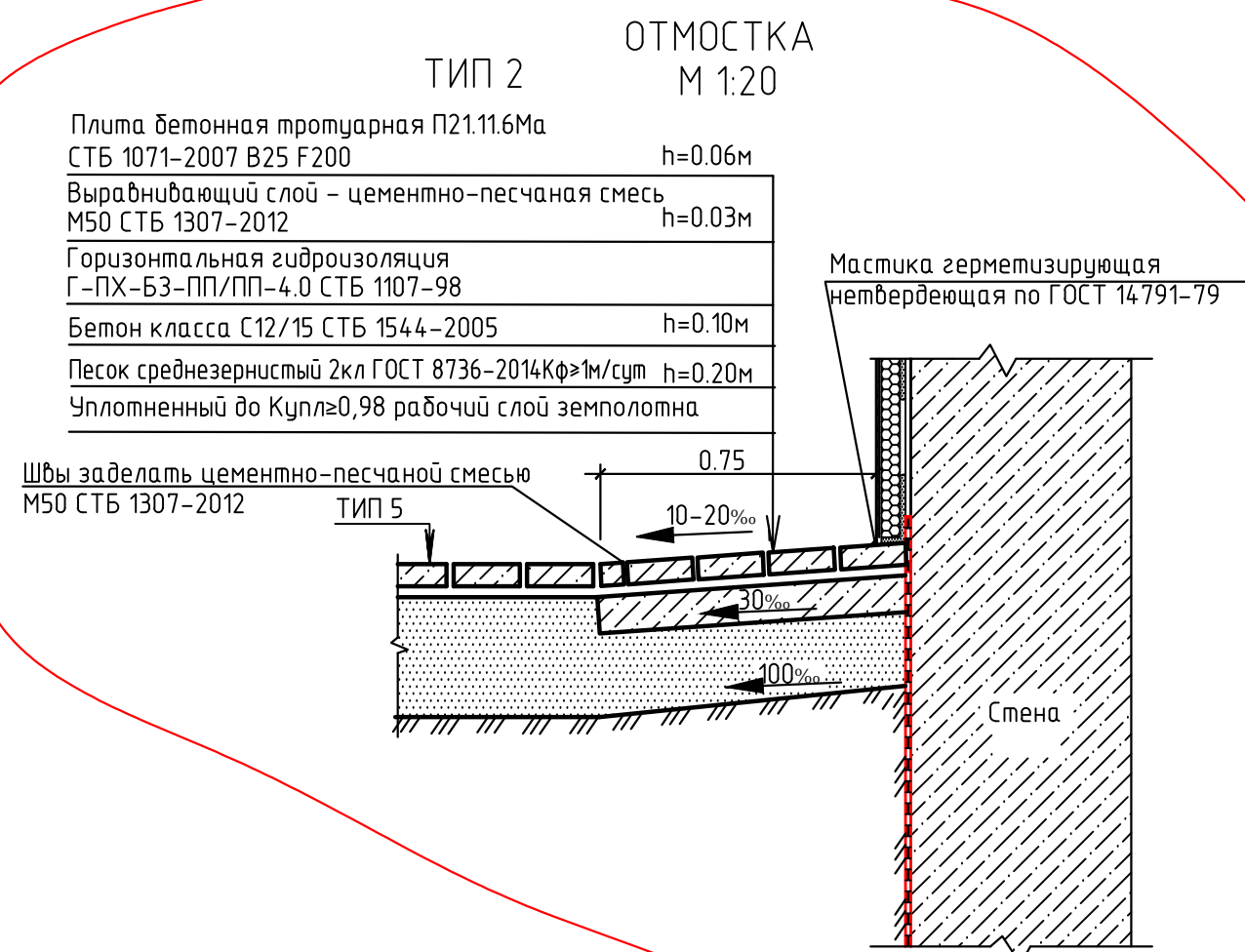
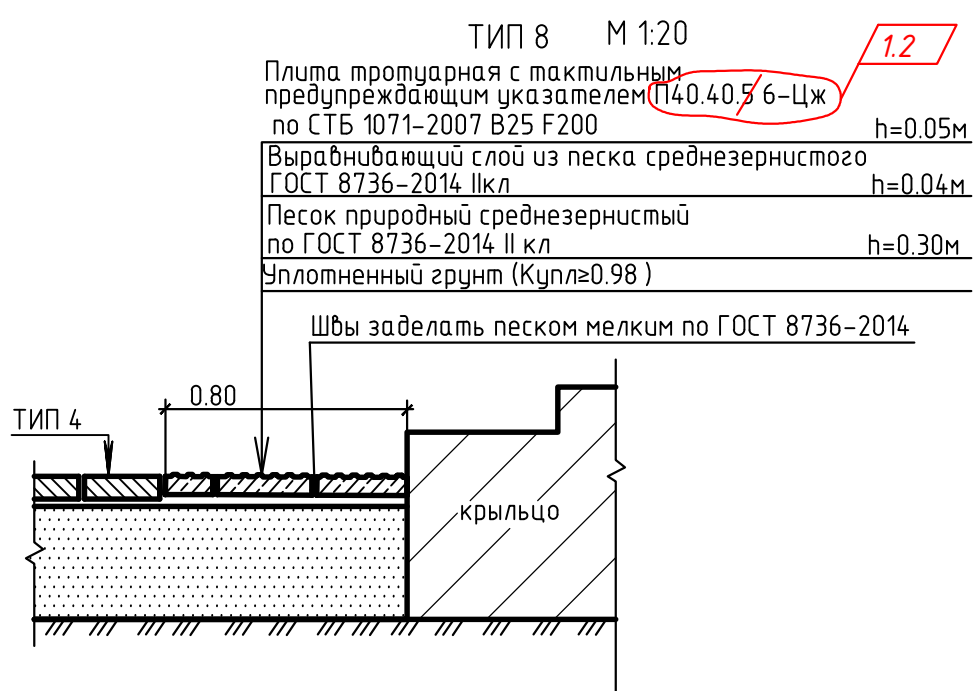
Изм. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N



КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ТРОТУАРА (без возможности заезда автотранспорта)



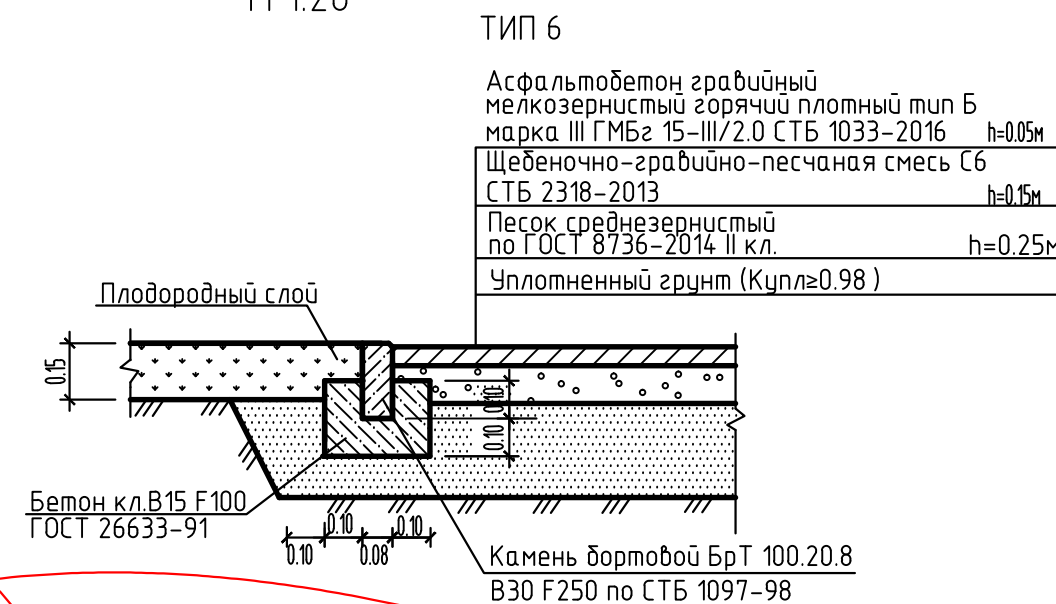
ПОКРЫТИЕ ТРОТУАРА ИЗ ТАКТИЛЬНЫХ ПЛИТ



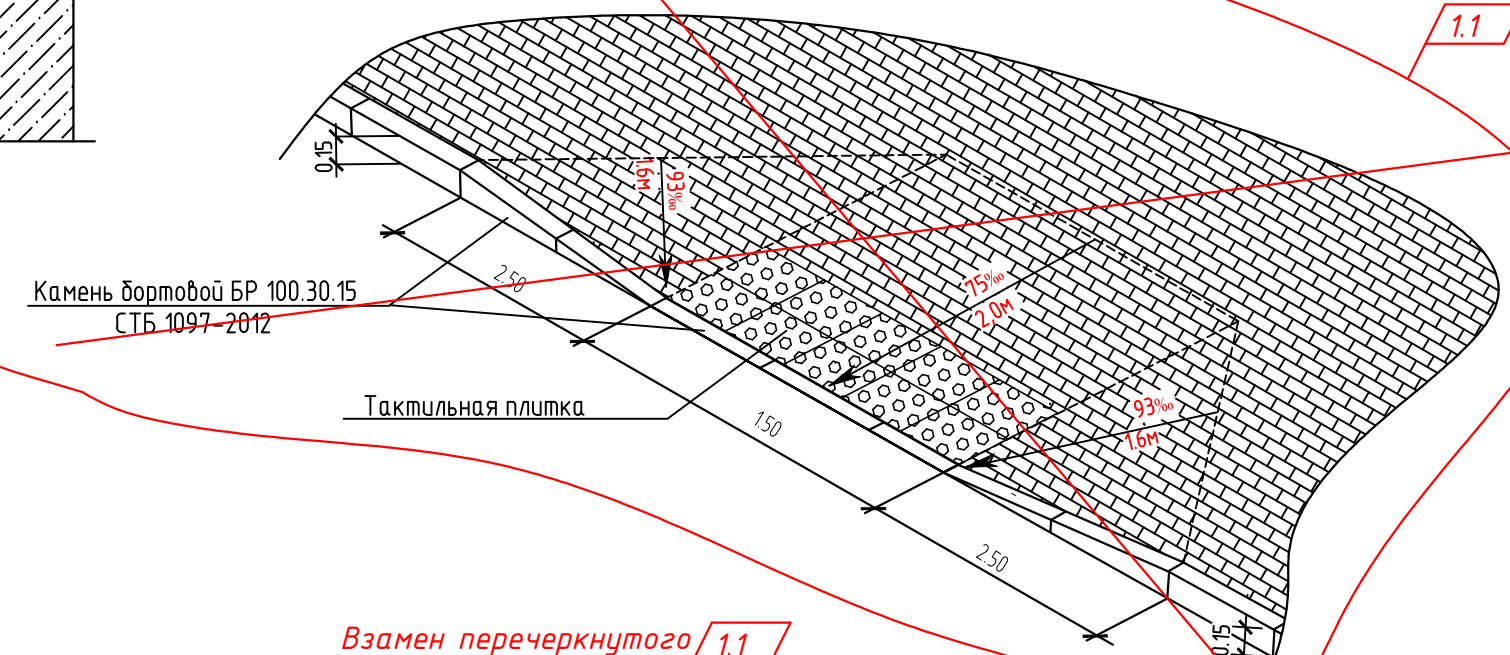
КОНСТРУКЦИЯ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ТРОТУАРА ИЗ АСФАЛЬТОБЕТОНА

(с возможностью заезда автотранспорта)

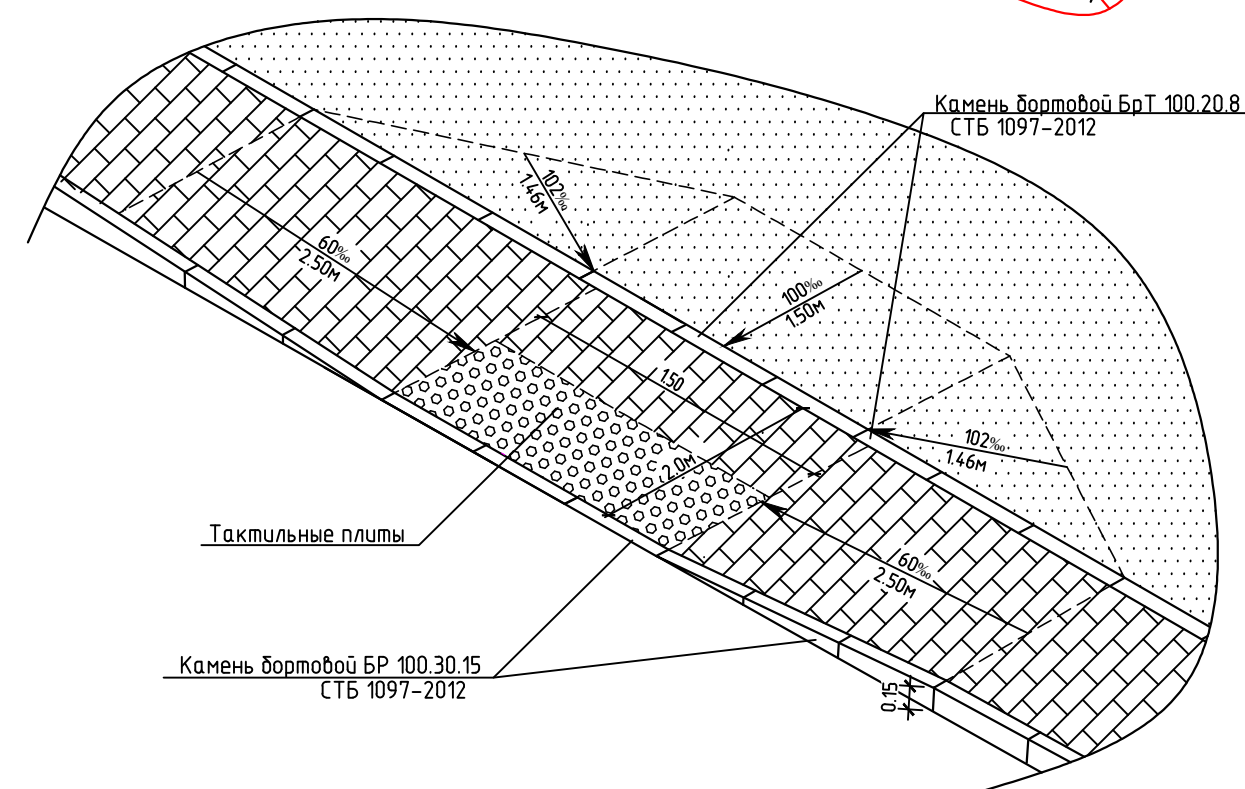
М 1:20



СОПРЯЖЕНИЕ ПРОЕЗДА И ТРОТУАРА



СОПРЯЖЕНИЕ ПРОЕЗДА И ТРОТУАРА



- Каждый слой основания конструкций дорожных одежд необходимо уплотнять до коэффициента 0.98 стандартной плотности.
- Покрытия тротуаров устраивать в соответствии с ТКП 45-3.02-7-2005\*

26.08-ГП				
1	2	-	10.22	03.11
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись
Гл. спец.	Черныш	Горновский	Манекина	Манекина
ГИП	Горновский	Манекина	Манекина	Манекина
Утвердил	Манекина	Манекина	Манекина	Манекина
Проверил	Манекина	Манекина	Манекина	Манекина
Разработал	Манекина	Манекина	Манекина	Манекина
Н. контроль	Манекина	Манекина	Манекина	Манекина
Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3				
Конструкции дорожных одежд(начало)				
ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.				

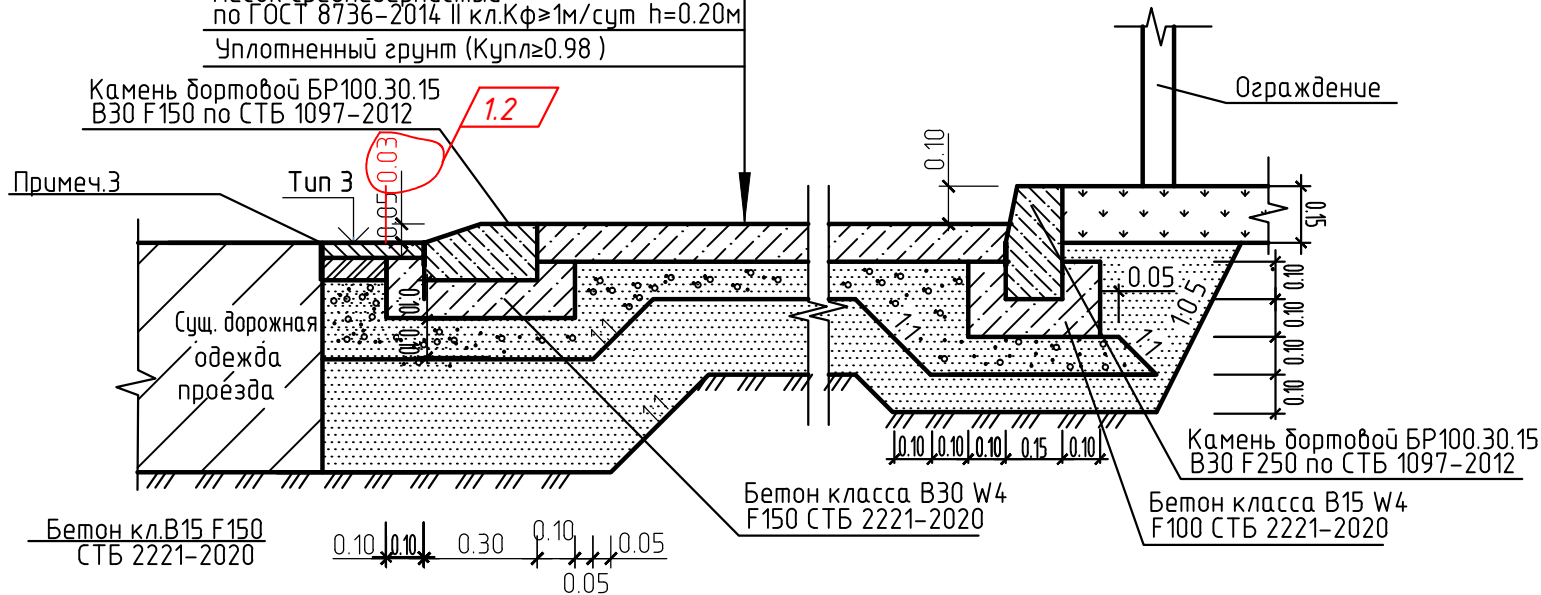


ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДКИ  
ДЛЯ МУСОРОКОНТЕЙНЕРОВ

М 1:20

ТИП 7

Бетон класса В30 Вtб=4,0 F150  
по СТБ 2221-2020 h=0.10м  
Щебеночно-гравийно-песчаная смесь С6  
СТБ 2318-2013 h=0.10м  
Песок среднезернистый  
по ГОСТ 8736-2014 II кл.Кф≥1м/кум h=0.20м  
Уплотненный грунт (Купл≥0.98 )

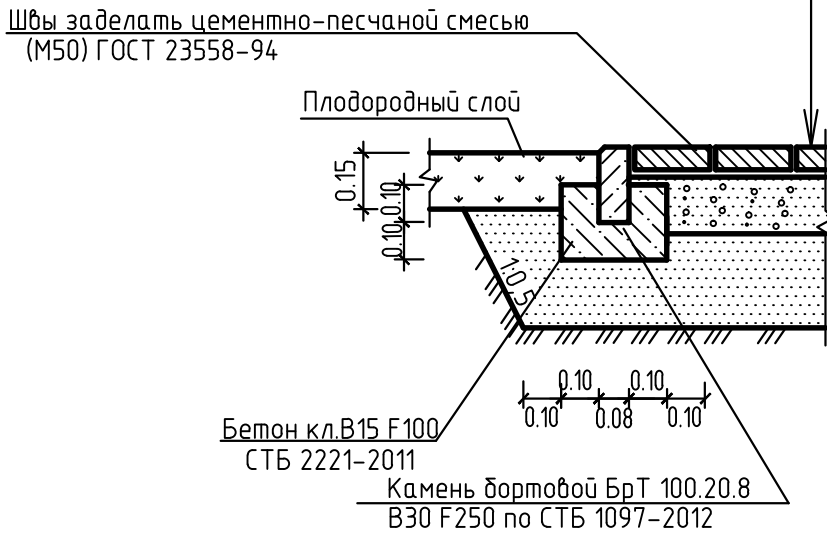


Выполнить деформационные швы в бетонном покрытии с  
шагом 2.20м, швы заполнить битумом. L швов=4.8м.

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ТРОТУАРА  
(с возможностью заезда автотранспорта)

М 1:20 ТИП 5

Плита бетонная тротуарная П21.11.6Ма  
по СТБ 1071-2007 В25 F200 h=0.06м  
Вырабатывающий слой из песка среднезернистого  
по ГОСТ 8736-2014 II кл h=0.03м  
Щебеночно-гравийно-песчаная смесь С6  
СТБ 2318-2013 h=0.15м  
Песок природный среднезернистый  
по ГОСТ 8736-2014 II кл h=0.25м  
Уплотненный грунт (Купл≥0.98 )

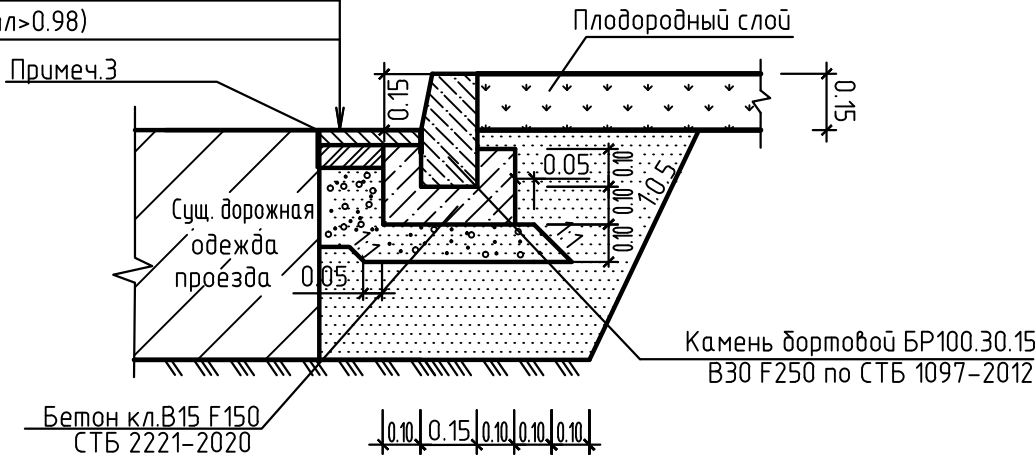


КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ПРОЕЗДА И СУЩ. ПРОЕЗДА

М 1:20

ТИП 3

Асфальтобетон щебеночный  
мелкозернистый горячий плотный тип Б  
марка III ШМБг 15 - III/2.0 по СТБ 1033-2016 h=0.04м  
Асфальтобетон щебеночный  
крупнозернистый горячий пористый  
марка II ЩКПг 40 - II по СТБ 1033-2016 h=0.06м  
Щебеночно-гравийно-песчаная смесь С5  
по СТБ 2318-2013 h=0.25м  
Песок природный среднезернистый  
по ГОСТ 8736-2014 II кл. с Кф≥1м/кум h=0.30м  
Уплотненный грунт (Купл>0.98)

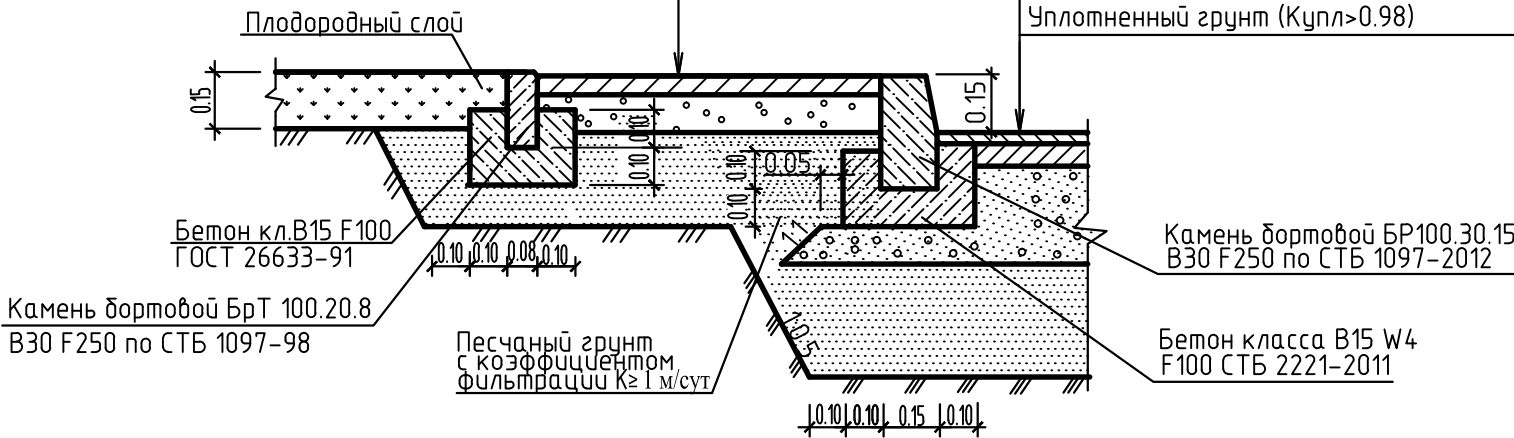


КОНСТРУКЦИЯ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ТРОТУАРА  
ИЗ АСФАЛЬТОБЕТОНА

(с возможностью заезда автотранспорта)

М 1:20 ТИП 6

Асфальтобетон гравийный  
мелкозернистый горячий плотный тип Б  
марка III ГМБг 15 - III/2.0 по СТБ 1033-2016 h=0.05м  
Щебеночно-гравийно-песчаная смесь С6  
СТБ 2318-2013 h=0.15м  
Песок среднезернистый  
по ГОСТ 8736-2014 II кл. h=0.25м  
Уплотненный грунт (Купл≥0.98 )



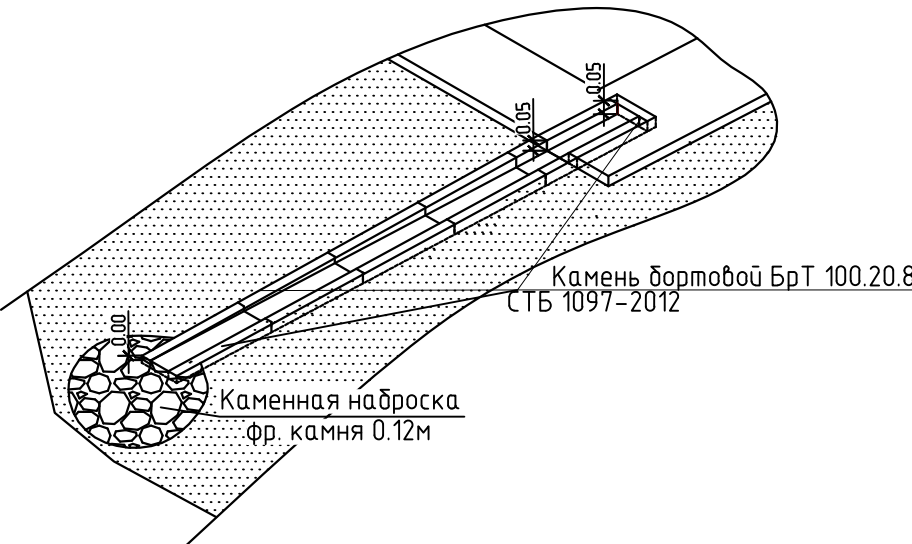
КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ ПРОЕЗДА

М 1:20

ТИП 3

Асфальтобетон щебеночный  
мелкозернистый горячий плотный тип Б  
марка III ШМБг 15 - III/2.0 по СТБ 1033-2016 h=0.04м  
Асфальтобетон щебеночный  
крупнозернистый горячий пористый  
марка II ЩКПг 40 - II по СТБ 1033-2016 h=0.06м  
Щебеночно-гравийно-песчаная смесь С5  
по СТБ 2318-2013 h=0.25м  
Песок природный среднезернистый  
по ГОСТ 8736-2014 II кл. с Кф≥1м/кум h=0.30м  
Уплотненный грунт (Купл>0.98)

СОПРЯЖЕНИЕ ВОДООТВОДНОГО  
ЛОТКА Л-1, Л-2 И ГАЗОНА

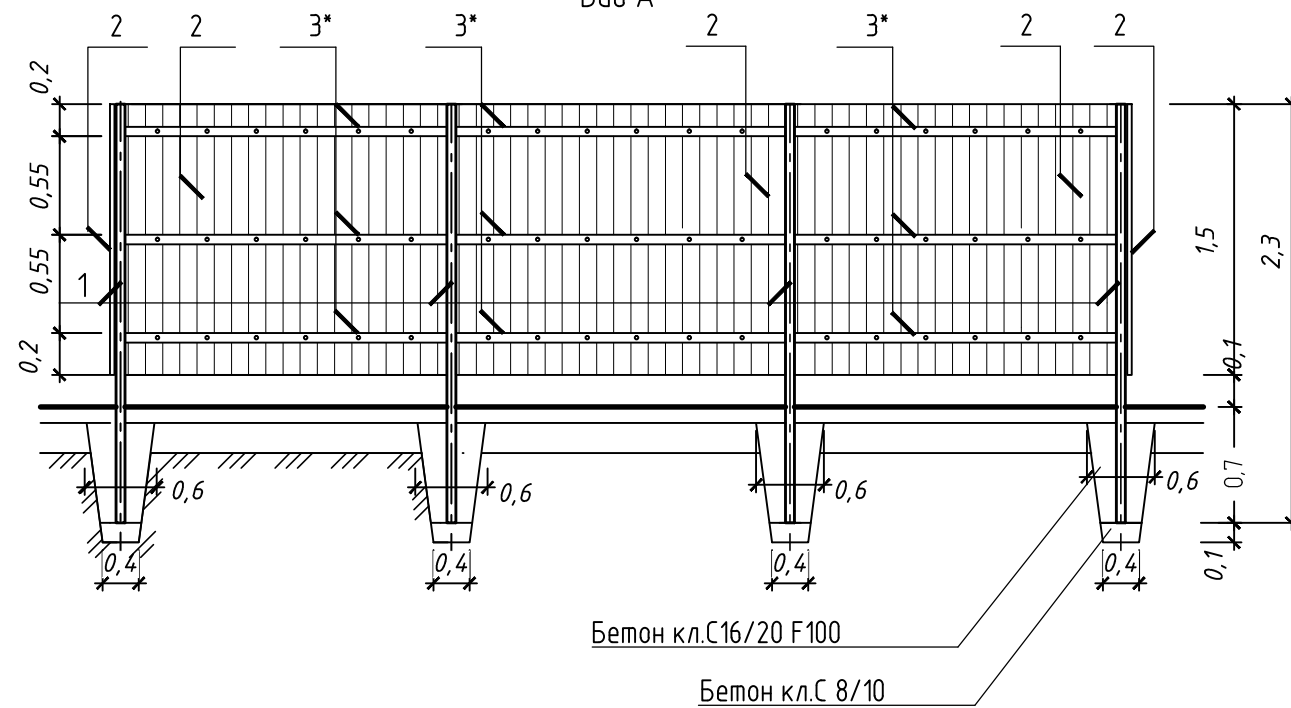


- Каждый слой основания конструкций дорожных одежд необходимо уплотнять до коэффициента 0.98 стандартной плотности.
- Покрывтия тротуаров устраивать в соответствии с ТКП 45-3.02-7-2005\*
- В местах сопряжения сущ. покрытия проезда и нового асфальтобетонного покрытия стык заделать жидким битумом ЗБКД-Б-60 по СТБ 1245-2015.

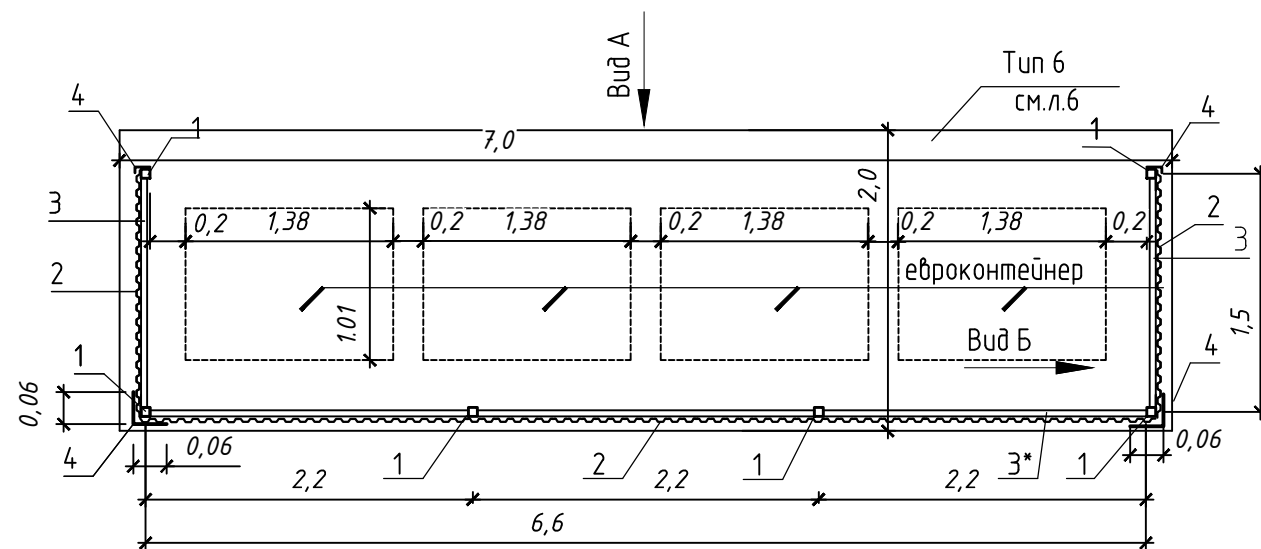
26.08-ГП					
1	2	-	10.22	03.11	Строительство здания аптеки в г. Володьск по ул. Горбатова, в районе минчирька возле дома №3
Изм.	Кол.	Лист	Ндк.	Подпись	
Гл. спец.	Черныш			15.11.21	С
ГИП	Горновский			15.11.21	
Утвердил	Манекина			15.11.21	10
Проверил	Манекина			15.11.21	
Разработал	Манекина			15.11.21	Конструкции дорожных одежд(окончание)
Н. контроль	Манекина			15.11.21	
ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.					

# ПЛОЩАДКА ДЛЯ УСТАНОВКИ МУСОРОКОНТЕЙНЕРОВ

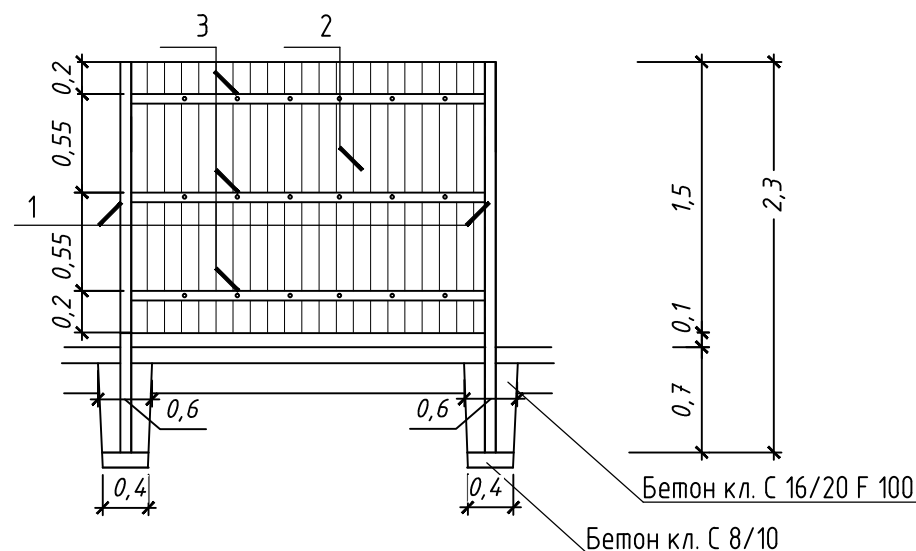
Вид А



План М 1:50



Вид Б



## Спецификация материалов

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примечание
1		Труба 60х3,5 ГОСТ 30245-2012 квадратная С 245 ГОСТ 27772-88 L=2,3 м	6	13,7	
2	СТБ 1382-2003	Лист П-ТРп-21 профилированный 0,5-ЛКПЦ-ПЗП-Д Сообщ.19,5 м <sup>2</sup>	1		примеч.4
3		Труба 60х40х3,0 ГОСТ 8645-68 прямоугольная С 245 ГОСТ 27772-88 L=1,44м	6	6,19	
3*		Труба 60х40х3,0 ГОСТ 8645-68 прямоугольная С 245 ГОСТ 27772-88 L=2,14м	9	9,19	
4	ГОСТ 30246-2016	Плоский лист с полимерным покрытием δ=0,5 мм шир. 120 мм, L=1,5 м	4		примеч.4
	СТБ EN 206-2016 (СТБ 1544-2005)	Бетон кл.С 16/20 F100			0,67м <sup>3</sup>
		Бетон кл.С 8/10			0,15м <sup>3</sup>

- Данный лист смотреть совместно с л.3,8.
- Перед изготовлением размеры всех элементов уточнить.
- Сварку металлических элементов производить электродами типа Э-42 ГОСТ 9467-75 ручной электродуговой сваркой по ГОСТ 5264-80. Катет сварных швов Кш=4мм.
- Лист профилированный (поз.2) и плоский лист (поз.4) крепить к трубам поз.3 и поз.1 шурупами 5,5х19 с шагом 400мм. (всего шурупов 93 шт.)
- Цвет листа профилированного (поз.2) и плоского листа (поз.4) – RAL8017 .
- Цвет трубы (поз.1) и профиля (поз.3) – RAL 8017 .

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

26.08-ГП

Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минерынка возле дома №3

Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Гл. спец.		Черныш			15.11.21
ГИП		Горновский			15.11.21
Утвердил		Манекина			15.11.21
Проверил		Манекина			15.11.21
Разработал		Манекина			15.11.21
Н.контроль		Манекина			15.11.21

Стадия	Лист	Листов
С	11	

Площадка для установки мусороконтейнеров

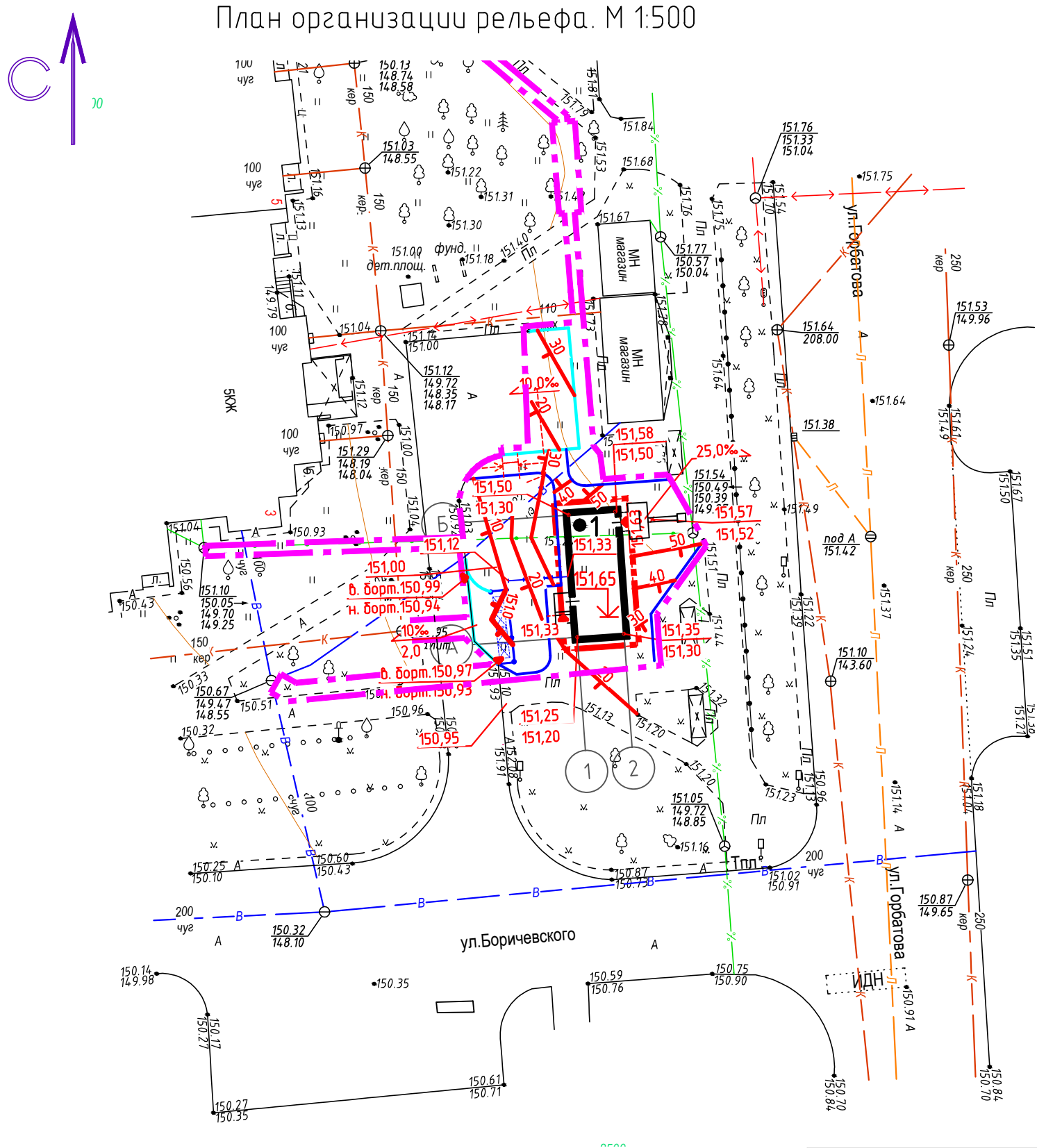
ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.



Инф. N подл.

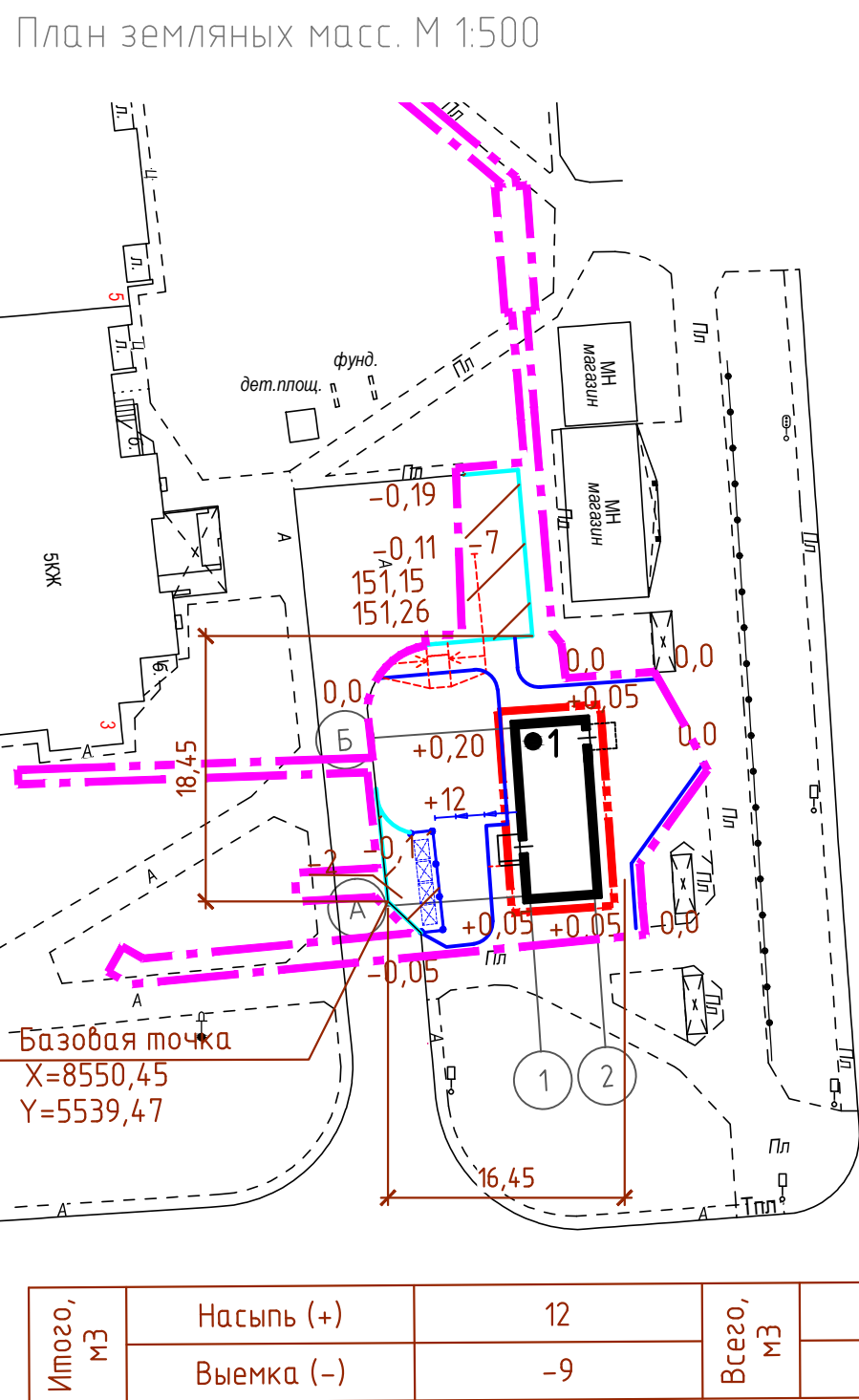
Подпись и дата

Взамен инф. N



Условные обозначения:

- Граница производства работ (граница работ инженерных сетей)
- Граница участка
- Существующие здания
- Проектируемое здание



Итого, м³	Насыпь (+)	12	Всего, м³	12
	Выемка (-)	-9		-9

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС.

N п/п	Наименование грунта	Количество, м³		Количество, м³		Примечание
		в границах участка		за границами участка		
		Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1	Грунт планировки территории	+2	-	+10	-9	
	в т.ч. снятие плодородного слоя почвы	+11		+68		
	в т.ч. разбираемые покрытия	+2		+8		
2	Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:	-3	-13	-85	-82	
	а) автодорожных покрытий	-3	-13	-44	-77	
	б) плодородной почвы на участках озеленения	-	-	-41	-5	
3	Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление грунта)	1	-	-0	-2	
4	Пригодный грунт, всего	13	-13	+1	-93	
5	Недостаток (избыток) пригодного грунта	0		(92)		
6	Плодородный грунт, всего в т.ч.	11		68		
	а) используемый для озеленения территории	-	-		46	
	б) недостаток (избыток) плодородного грунта		(11)		(22)	
7	Итого перерабатываемого грунта	+13	-13	+93	-93	

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ.

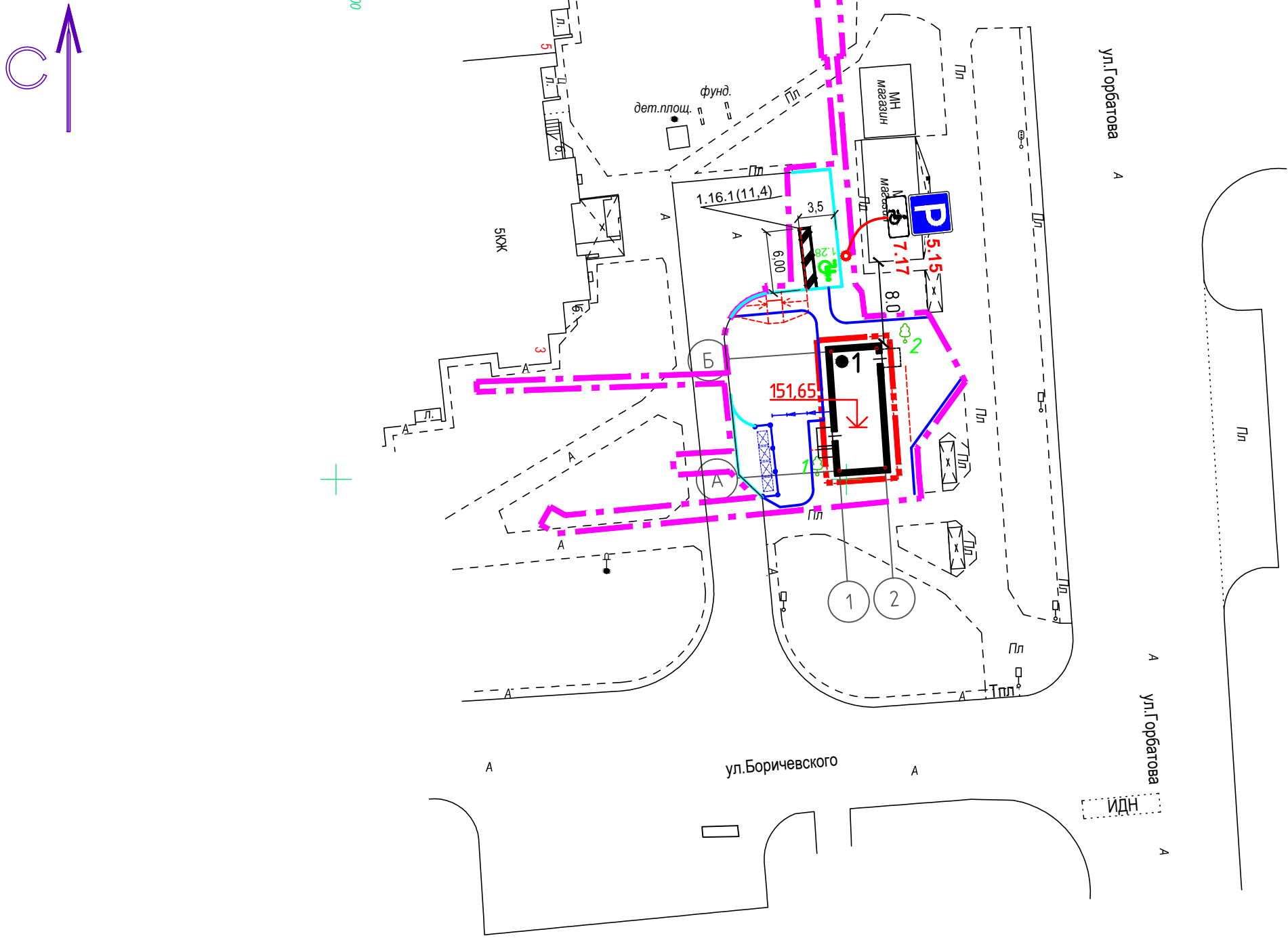
N п/п	Наименование работ и объемов грунта	Ед.изм	Количество в границах участка	Количество за грницами участка
1	Срезка растительного грунта бульдозером с перемещением в кучи на расстояние до 20м	м³	11	22
2	Погрузка лишнего растительного грунта экскаватором в автосамосвалы и отвозка до км в отвал.Работа на отвале.	м³	11	22
3	Срезка растительного грунта бульдозером с перемещением в бурты на расстоянии до 20м	м³	-	46
4	Разработка минерального грунта 1группы экскаватором с из выемок в насыпь участка	м³	13	
5	Разработка минерального грунта 1группы экскаватором с погрузкой в автосамосвалы и отвозкой в отвал до км	м³	-	92
6	Работа на отвале минерального грунта	м³	-	92
7	Перемещение ранее разработанного грунта бульдозером в насыпи на расстояние до 20м	м³	13	-
8	Разравнивание подвезенного минерального грунта слоями 0.20м с перемещением бульдозером на расстояние до м	м³	13	-
9	Уплотнение насыпей слоями 0.20м за восемь проходов катком	м³	13	
10	Планировка площадей насыпей :механизированным способом/ручным способом	м²	32/-	508/-
11	Планировка площадей выемок :механизированным способом/ручным способом	м²	-	32/-
12	Перемещение до 10м и разравнивание растительного грунта слоем 0.15м по озеленяемым площадям механизированным способом	м³	-	46

- Данный лист смотреть совместно с л. 3
- Условные обозначения и графические изображения приняты по СТБ 2073-2010 и СТБ 2235-2011.

26.08-ГП					
1	-	Зам.	10.22	03.11	Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	
Гл. спец.	Черныш				Стадия
ГИП	Горновский				
Утвердил	Манекина				Лист
Проверил	Манекина				Листов
Разработал	Манекина				План организации рельефа. М 1:500. План земляных масс. М 1:500
Н. контроль	Манекина				
ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА"					2021 г.



План расположения ТСООД М 1:500



Ситуационная схема



Проектируемый объект

Условные обозначения:

- Граница производства работ (граница работ инженерных сетей)
- Граница участка
- Существующие здания
- Проектируемое здание

Примечание:  
-- Ширина линий проектируемой разметки 1.35 -- 0,10 м.  
-- Для устанавливаемых дорожных знаков принят II типоразмер.

1.1 Ведомость устанавливаемых дорожных знаков

№ п/п	Наименование, номер и группа знаков по СТБ 1140-2013	Типоразмер	Количество знаков		Способ установки				Примечание
			Всего	Новых	Применяемых повторно	Отдельно на стойке	Дополнительно на стойке	На опоре освещения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
V. Информационно-указательные									
1)	5.15 Место стоянки	II	1	1		1			
Итого информационно-указательных			1	1	0	1	0	0	
VII. Дополнительной информации (таблички)									
1)	7.17 Инвалиды	II	1	1			1		
Итого дополнительной информации (табличек)			1	1	0	0	1	0	
Всего знаков			2	2	0	1	1	0	

Примечание:  
1. Клас световозвращающих материалов по СТБ 1140-2013, п. 5.2, табл. 8, применяемых для изготовления дорожных знаков -- Ia с высокой цветоустойчивостью Цз.

1.2 Ведомость устанавливаемых опор дорожных знаков

Наименование	Количество, шт.			Общая длина, м			Примечание
	Всего	Новых	Применяемых повторно	Всего	Новых	Применяемых повторно	
1	2	3	4	5	6	7	8
L=3,30 м	1	1		3,30	3,30	0,00	1д.з.+1табл.(II тр.)
Всего	1	1	0	3,30	3,30	0,00	
Сборные фундаменты для стоек Ø 57 мм (30х30х60см)	1	1	0				

1.3 Ведомость наносимой дорожной разметки

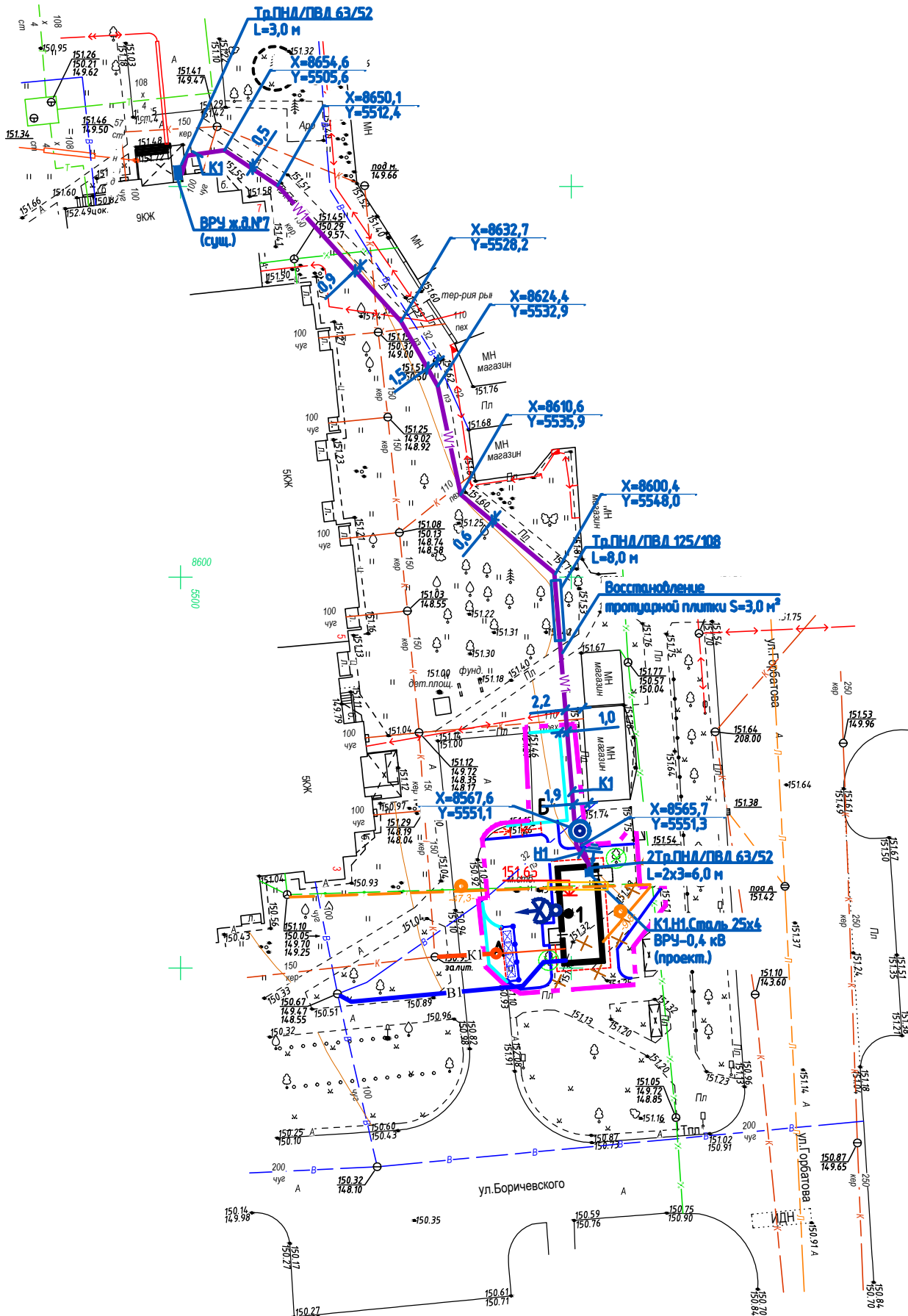
Номер разметки по СТБ 1231-2012	Длина (кол-во), м.п. (шт.)		Площадь, м²	Вес краски, кг	Расход по СТБ-1520-2008, г/м²	В единицах для сметного расчета		Примечание
	Ширина линии 0,15 м	Ширина линии 0,10 м				Длина линий разметки, км	Площадь (кол-во) разметки, 100 м² (шт.)	
1.16.1	11,4		4,560	2,736	600,0		0,0456	
1.28		1	0,550	0,468	850,0		0,00550	2
1.35		17,0	1,700	1,020	600,0	0,017		
Световозвращающие стеклошарики				1,022	200,0			
Растворитель (5 % от массы краски)				0,211				
Всего, м.п. шт.	11,4	17,0		4,224	км.п.	0,017		
м.кв.		1	6,810		шт.			2
					м.кв.	1,700	5,11	Всего м.кв.: 6,810
				4,224	белая	1,700	5,11	

Примечание:  
1. Объемы разметки для сметного расчета даны в погонных километрах при механизированном способе нанесения и в метрах квадратных или штуках при ручном способе нанесения.  
2. Применение световозвращающих шариков не предусмотрено для разметки 1.35

Взамен инб.Н	
Подпись и дата	
Инб. N подл.	

26.08-ГП					
Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минчрынка возле дома №3					
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Гл. спец.	Черныш				15.11.21
ГИП	Горновский				15.11.21
Утвердил	Манекина				15.11.21
Проверил	Манекина				15.11.21
Разработал	Манекина				15.11.21
Н. контроль	Манекина				15.11.21
План размещения технических средств организации дорожного движения М 1:500				Стадия	Лист
				С	13
				Листов	
				000 "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.	





Условные обозначения:

- Граница производства работ
- К --- Существующие здания
- Проектируемое здание



Проектируемый объект

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Ном. на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			Здания	Здания	Застройки		Общая		Здания	Всего
					Всего	Здания	Всего	Здания		
1	Здание аптеки (проектируемое)	1	1	-	-	74,2	74,2	52,46	52,46	254,4

Ведомость площадок

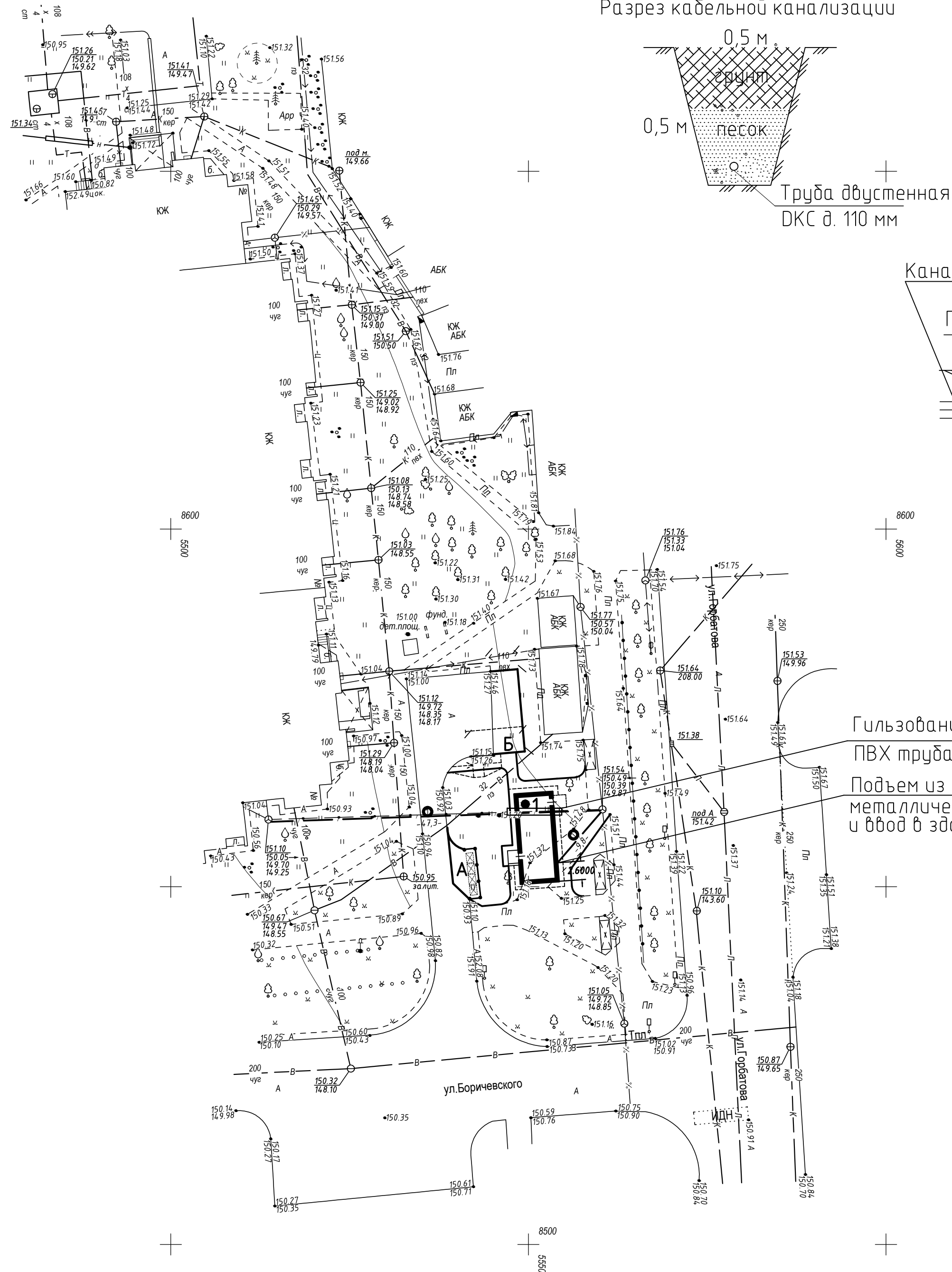

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
А		Площадка для мусороконтейнеров	1	Проектируемая
Б		Парковка на 1 м/место для ФОЛ	1	Проектируемая

- Данный лист смотреть совместно с листами комплекта ГП.
- Чертеж разработан на топографической съемке в М1:500, выполненной ИП Короткин П.И. в июле 2021 года к данному объекту.
- Отметки абсолютные. Система высот Балтийская. Местная система координат.

Наименование	Обозначение
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ СЕТИ	
Водопровод	В1
Канализация хоз. бытовая	К1
Электроснабжение	И1
СУЩЕСТВУЮЩИЕ СЕТИ	
Водопровод	В
Канализация бытовая	К
Газопровод	Г

						26.08-ГП				
1	-	зам.	10.22		03.11	Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе миниринка возле дома №3				
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата					
Гл. спец.		Грищенко			11.21			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Горновский			11.21			С	14	
Утвердил		Грищенко			11.21					
Проверил		Грищенко			11.21					
Разработал		Грищенко			11.21					
Н. контр.		Манекина			11.21	Сводный план инженерных сетей. М 1:500		ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.		

Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №



Труба двустенная  
ДКС д. 110 мм

Песчано-цементная  
смесь

Труба металлическая d=50	
--------------------------------	--

Technical drawing of a corner detail. A vertical dimension line on the right indicates a height of 500mm. A horizontal line with diagonal hatching is shown at the bottom left, representing a structural element or reinforcement.

## Гильзование разборными ПВХ трубами

Подъем из канализации в трубе  
металлической на высоту 4м.  
и ввод в здание

Проектируемый объект

— . — . — - Граница производства работ

A diagram of a rectangular box with a dashed line inside, labeled K.







-Существующие здания

17

-Проектируемое здание

1. Разработку грунта в зоне производства работ производить ручным способом!!!
2. Произвести докладку между существующими колодцами трубы двустенной д.110 к существующим тротуарам.
3. Перед началом монолитных работ установить разборные трубы поверх существующих и проектируемой под всем пятном застройки с учетом отсыпки для защиты сетей РЧП "Белтелеком".  
Труба разборная для подземной прокладки полезный диаметр не менее 110мм (3м), общее кол-во 9шт.
4. Проложить трубу двустенную до проектируемого объекта от существующего колодца с оборудованием ввода в здание по наружной стене в трубе металлической.

СОГЛАСОВАНО С ВОЛКОВЫМСКИМ ВУЭС № 324  
1. Перед началом работ представители Волковского ВУЭС  
по тел. 342-11 для уточнения места прокладки кабеля связи Волковского ВУЭС  
2. Земляные работы в местах пересечения и в охранной зоне  
КПС проводить вручную, в присутствии представителя Волковского ВУЭС.  
« 4 » 01 20 22 г.  
Представитель Волковского ВУЭС С.К. Фролов подпись

						26.08-ГП			
						Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минчирьнка возле дома №3			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.		Черныш			15.11.21				
ГИП		Горнобский			15.11.21				
Утвердил		Манекина			15.11.21		С	15	
Проверил		Олейник			15.11.21				
Разработал		Олейник			15.11.21				
Н. контроль		Манекина			15.11.21	Сети связи. М1:500	ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.		

Формат А2

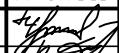

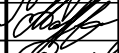

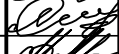

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N



Ив.Иподл.	Подпись и дата	Взам.инв.Н
-----------	----------------	------------

Позиция	Наименование и технические характеристики	Тип, марка обозначение документа опросного листа	Код оборудо- вания, изделия материала	Завод- изготовитель	Единица измере- ния	коли- чество	Масса изделия	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Песчано-цементная смесь				кг	25		
2	Бирки маркировочные для кабеля в канализации				шт	3		
3	Труба металлическая	Д50			м	6		
4	Труба двустенная гибкая ДКС d=110мм				м	58		
5	Заглушка для трубы д.50				шт	1		
6	Труба разборная пластиковая д. не менее 110мм, 3 метровая				шт	1		
7								
8								
9								
10								
11								
12								
14								

\* Допускается замена материалов и оборудования на аналогичное по техническим характеристикам

						26.08-ГП			
						Строительство здания аптеки в г. Волковыск по ул. Горбатова, в районе минерынка возле дома №3			
Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата				
Гл. спец.		Черныш			15.11.21	Стадия		Лист	Листов
ГИП		Горновский			15.11.21	С		16	
Утвердил		Манекина			15.11.21	Спецификация оборудования изделий и материалов  ООО "Проектная компания НОВАБУДОВА" 2021 г.			
Проверил		Олейник			15.11.21				
Разработал		Олейник			15.11.21				
Н. контроль		Манекина			15.11.21				